



สรุปหัวข้อข่าวด้านการเกษตรที่สำคัญ ประจำวันที่ 24 กันยายน 2566

เรื่อง	สื่อ
1. เอลนีโญลดผลผลิตข้าวลด	ข่าวสด (กรอบข่าย)
2. กรมวิชาการเกษตร เช่น MOU 3 ฉบับ ต่อยอดงานวิจัย สู่ตลาดสากล	มติชน
3. 'ปศุสัตว์'รอตทำลายหมูเถื่อน	เดลินิวส์
4. คอลัมน์: คลังความรู้วิชาการเกษตร: สารป้องกันกำจัดแมลง 'นิมโร ดีโอเอ' เพิ่ม...	ฐานเศรษฐกิจ
5. กรมวิชาการเกษตร เช่น MOU 3 ฉบับ ต่อยอดงานวิจัย สู่ตลาดสากล	ข่าวสด
6. 'น้อย,อุ' เกาะติดโคราชจีโอพาร์ค กับเส้นทางเกษตรอินทรีย์	แนวหน้า
7. เตือนฝนถล่มได้อุตุฯหวั่นเกิดน้ำท่วมฉับพลันมท.เร่งเตือนน้ำ'บึงบอระเพ็ด'	แนวหน้า
8. รายงานพิเศษ: เอกชนอสังหาฯประสานเสียง วอนรัฐเร่งป้มเศรษฐกิจปลุกกำลังซื้อ ข่าวสด	
9. ฉะศก.เกียร์สูง ต้องมี'ดีมานด์'	มติชน
10. ส่ง'เศรษฐกิจ'บนเวทียูเอ็น กลุ่มต่างชาติลงทุนในไทย	มติชน

เอลนีโญจุดผลผลิตข้าวลด

ดันราคาพุ่ง-สบโอกาสไทยส่งออก

ศศก.ชี้เอลนีโญทำผลผลิตข้าวลดทั่วโลกดันราคาพุ่ง 20-27.7% โอกาสดีส่งออกข้าวไทย

นางรัชฎิศา บุญนิยมฉีกุล รองเลขาธิการสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร (สศก.) กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เปิดเผยถึงสถานการณ์การผลิตข้าวในปี 2566 (ปีเพาะปลูก 2566/67) รวมทั้งประเทศ ณ 11 ก.ค. 2566 พบว่า มีเนื้อที่เพาะปลูก 62.375 ล้านไร่ ลดลงจากปีที่แล้ว 0.602 ล้านไร่ หรือ 0.96% เนื้อที่เก็บเกี่ยว 59.598 ล้านไร่ ลดลงจากปีที่แล้ว 0.316 ล้านไร่ หรือ 0.53% ผลผลิต 25.761 ล้านตันข้าวเปลือก ลดลง 0.871 ล้านตันข้าวเปลือก หรือ 3.27%

สำหรับเนื้อที่เพาะปลูกลดลงจากปีที่แล้ว เนื่องจากฝนมาล่าช้า และฝนน้อยกว่าปี 2565 เกิดสภาวะฝนทิ้งช่วง ทำให้ขาดแคลนน้ำในด้านการเกษตร โดยเฉพาะในพื้นที่แล้งซ้ำซากนอกเขตชลประทาน ส่งผลให้เกษตรกรในบางพื้นที่ปล่อยที่นาให้ว่าง และบางพื้นที่ปลูกข้าวนาปีได้เพียงรอบเดียว ส่งผลให้ผลผลิตต่อไร่ลดลง เนื่องจากปริมาณฝนน้อยจากการเกิดปรากฏการณ์เอลนีโญ ส่งผลต่อการงอกของต้นกล้า และการสร้างรวงของต้นข้าว

ด้านราคาข้าวเปลือกที่เกษตรกรขายได้ พบว่าขยับตัวสูงขึ้นทั้งราคา

ข้าวเปลือกเจ้าหอมมะลิ ข้าวเปลือกเหนียว และราคาข้าวเปลือกเจ้าความชื้น 15% ตั้งแต่ต้นปี 2565 เป็นต้นมา และยังคงสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยราคาเฉลี่ยช่วง 9 เดือน (ม.ค.-ก.ย.2566) เทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน ราคาเฉลี่ยข้าวเปลือกเจ้าหอมมะลิ เฉลี่ย 14,226 บาท/ตัน เพิ่มขึ้น 13.33% ส่วนราคาเฉลี่ยของข้าวเปลือกเจ้าความชื้น 15% เฉลี่ย 10,499 บาท/ตัน เพิ่มขึ้น 20.58% และราคาเฉลี่ยของข้าวเปลือกเหนียวความชื้น 15% เฉลี่ย 11,657 บาท/ตัน เพิ่มขึ้น 27.71%

ขณะเดียวกันการส่งออกข้าวในช่วง 7 เดือน (ม.ค.-ก.ค.2566) มีทิศทางสูงขึ้นจากช่วงเดียวกันของปี 2565 ซึ่งการส่งออกข้าวขาวสูงขึ้นทั้งปริมาณและมูลค่า โดยมีปริมาณการส่งออก 2.54 ล้านตัน สูงขึ้น 30.16% มูลค่าการส่งออก 40,767 ล้านบาท สูงขึ้น 51.83%

ทั้งนี้ ปัจจัยหนุนที่ส่งผลให้ราคาข้าวเปลือกที่เกษตรกรขายได้มีแนวโน้มปรับตัวสูงขึ้น มาจากความกังวลในสถานการณ์เอลนีโญที่อาจทำให้ผลผลิตข้าวเสียหาย ผลผลิตข้าวของประเทศจีนลดลง ประกอบกับประเทศอินเดีย ซึ่งเป็นผู้ส่งออกข้าวรายใหญ่ที่สุดของโลก ระวังการส่งออกข้าวขาว ซึ่งจะเป็นโอกาสที่ทำให้ประเทศไทยสามารถส่งออกได้มากขึ้น

กรมวิชาการเกษตร เซ็น MOU 3 ฉบับ ต่อยอดงานวิจัย สู่ตลาดสากล

นายระพีภัทร์ จันทรศรีวงศ์ อธิบดีกรมวิชาการเกษตร กล่าวในงานแถลงผลงานกรมวิชาการเกษตร 2566 ในโอกาสครบรอบ 50 ปี กรมวิชาการเกษตร” ภายใต้แนวคิด “ตลาดนำการวิจัย มุ่งสู่เศรษฐกิจใหม่ ใส่ใจสิ่งแวดล้อม” โดยมี ร้อยเอก ธรรมนัส พรหมเผ่า รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เป็นประธานในพิธีเปิดงานและมอบนโยบายให้กับกรมวิชาการเกษตรในฐานะเป็นคลังสมองของกรมในการพัฒนาผลงานวิจัย เทคโนโลยี และนวัตกรรมสมัยใหม่ ที่สามารถนำไปต่อยอดใช้ประโยชน์ได้อย่างแท้จริง สร้างคุณค่าให้กับองค์กรให้เติบโต แข็งแรงขึ้น ภายใต้นโยบาย “ตลาดนำ นวัตกรรมเสริม เพิ่มรายได้” ซึ่งจะ เป็นประโยชน์ให้กับพัฒนาการเกษตรของประเทศไทยอย่างมีนัยสำคัญและยั่งยืนต่อไป

ในโอกาสนี้ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรฯ ได้ร่วมเป็นสักขีพยาน ในพิธีลงนามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือ 3 ฉบับ ได้แก่ ฉบับที่ 1 พิธีลงนามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือการบริหารจัดการองค์ความรู้ด้านการเกษตรจากผลงานวิจัย และนวัตกรรม ระหว่างกรมวิชาการเกษตรกับ

สำนักงานบริหารและพัฒนาองค์ความรู้ (องค์การมหาชน) เพื่อส่งเสริมและสนับสนุนการบริหารจัดการองค์ความรู้ของกรมให้อยู่ในรูปแบบที่น่าสนใจและเข้าใจง่าย รวมถึงการเผยแพร่องค์ความรู้ผ่านช่องทางการเรียนรู้ที่หลากหลาย เพื่อให้สามารถนำเอาข้อมูลและนวัตกรรมไปใช้ในการพัฒนาและยกระดับศักยภาพการผลิต และส่งออกสินค้าเกษตรต่อไป

ฉบับที่ 2 พิธีลงนามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือการส่งเสริมการใช้ประโยชน์ผลงานวิจัยและการต่อยอดงานวิจัยภาคการเกษตร ร่วมกับ 9 หน่วยงาน ได้แก่ กรมวิชาการเกษตร กรมส่งเสริมการเกษตร กรมพัฒนาที่ดิน กรมส่งเสริมสหกรณ์ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน) สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย สภาหอการค้าแห่งประเทศไทย และธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร โดยมีผลบังคับกำหนดระยะเวลา 5 ปี นับตั้งแต่วันที่ลงนามเป็นต้นไป เพื่อแลกเปลี่ยนข้อมูลองค์ความรู้ด้านการวิจัย นวัตกรรมด้านการเกษตร และการตลาด โดยขับเคลื่อนผลงานวิจัยของ

กรมวิชาการเกษตรสู่การปฏิบัติให้เกษตรกร/สถาบันเกษตรกรนำผลงานวิจัยไปใช้ประโยชน์ และทำให้มีรายได้เพิ่มขึ้น เพิ่มประสิทธิภาพและมาตรฐานการผลิต สู่การเชื่อมโยงตลาด

ฉบับที่ 3 พิธีลงนามสัญญาอนุญาตให้ใช้สิทธิในเทคโนโลยีของกรมวิชาการเกษตรกับผู้ประกอบการ ใน “สูตรและกรรมวิธีในการผลิตปุ๋ยชีวภาพพีพีอาร์สำหรับข้าว” ระหว่างกรมวิชาการเกษตรกับผู้ประกอบการ 5 ราย ได้แก่ 1. บริษัท เอฟ ดี กรีน (ประเทศไทย) จำกัด 2. บริษัท สยามอะกรี ชีฟฟลาย จำกัด 3. บริษัท ปุ๋ยอินทรีย์ ชีวภาพลพบุรี จำกัด 4. ห้างหุ้นส่วนจำกัด กรีน มิราเคิล 5. บริษัท อุบลไบโอเกษตร จำกัด

นายระพีภัทร์กล่าวถึงสาเหตุที่ได้ขายลิขสิทธิ์การผลิตให้เอกชนนำไปผลิตเองได้ เนื่องจากกำลังผลิตกรมวิชาการเกษตรไม่เพียงพอ และเป็นการขับเคลื่อนนโยบายของกรมที่ก้าวไปสู่ปีที่ 51 ใช้หลักตลาดนำ นวัตกรรมเสริม เพิ่มรายได้ ซึ่งกรมวิชาการเกษตรจะนำผลงานไปสู่การปฏิบัติทันทีภายใน 100 วัน ภายใต้นโยบายรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

'ปศุสัตว์'รอทำลายหมูเถื่อน

จีดีเอสไอออกเอกสาร ขุดหลุมหวนน้ำท่วม

กรมปศุสัตว์พร้อมเต็มที่ ตามโลโก้ "ดีเอสไอ" ขอ
ขนหมูเถื่อน 161 ตู้คอนเทนเนอร์ไปฝังทำลาย แต่
ติดปัญหาเรื่องเอกสารจากดีเอสไอ ♦อ่านต่อหน้า 13

หมูเถื่อน □ ต่อจากหน้า 1

และกรมศุลกากร ปล่อยให้ขุดหลุมรอจนน้ำท่วม ยันหากปล่อยเวลานานเกินไปจะมีขบวนการไม่ชอบมาพากล ประสานหน่วยงานด้านความมั่นคงตามแนวชายแดนช่วยสกัดของเถื่อนไม่ให้เข้าไทย ลั่นเนื้อสัตว์เถื่อนจะต้องไม่เข้ามาในประเทศไทย

จากกรณีกรมสอบสวนคดีพิเศษ (ดีเอสไอ) ร่วมกับกรมศุลกากรรอขุดหลุมเถื่อนแช่แข็ง 161 ตู้คอนเทนเนอร์ ซึ่งสำนักงานศุลกากรท่าเรือแหลมฉบังตรวจยึดไว้ เนื่องจากตรวจสอบพบว่านำเข้าสุกรแช่แข็งซึ่งเป็นของควบคุมการนำเข้า โดยไม่ได้รับอนุญาตจากกรมปศุสัตว์ ก่อนที่ดีเอสไอรับไว้เป็นคดีพิเศษ ตามที่เสนอข่าวไปแล้วนั้น

เกี่ยวกับความคืบหน้าในเรื่องดังกล่าว นายไชยา พรหมา รมช.เกษตรและสหกรณ์ กล่าวว่า ขณะนี้ได้รับการประสานมาจากดีเอสไอและกรมศุลกากร ว่าจะให้เตรียมสถานที่ไว้ เพื่อนำหมูเถื่อนดังกล่าวไปทำลาย แต่ถึงขณะนี้ก็ยังไม่สามารถนำไปทำลายได้ เพราะกรมปศุสัตว์ยังไม่ได้รับเอกสารให้นำออกไปทำลายตามขั้นตอน เนื่องจากเป็นคดีฟ้องร้องกันอยู่ อย่างไรก็ตามในวันที่ 25 ก.ย. นี้จะเข้าหารือกับ ร.อ.ธรรมนัส พรหมเผ่า รมว.เกษตรและสหกรณ์ ว่าจะดำเนินการทางไหนได้บ้างเพื่อให้เกิดความรวดเร็ว ซึ่งกรมปศุสัตว์พร้อมทำงานอยู่แล้ว

ทั้งนี้หากปล่อยให้เวลานานกว่านี้กลัวว่าจะมีช่องทางที่ทำให้เกิดขบวนการไม่ชอบมาพากลและเกิดความเสียหาย เพราะฉะนั้นต้องเร่งดำเนินการเพื่อทำให้เกิดความมั่นใจว่าเราจะกำจัดสิ่งผิดกฎหมายเหล่านี้ให้ออกไป ยืนยันกรมปศุสัตว์พร้อมดำเนินการและเอาจริง เบื้องต้นได้คุยกับอธิบดีกรมปศุสัตว์ ว่าช่วงนี้เป็นฤดูฝน หากขนย้ายไปทำลายแล้วเกิดปัญหา เช่น น้ำท่วมจุดที่กำหนดไว้เงินไม่สามารถฝังได้ จะเปลี่ยนวิธีการทำลายเผาตามระบบอุตสาหกรรม หรือใช้ภาคเอกชนมาดำเนินการได้หรือไม่

นอกจากนี้ได้สั่งการ ด้านปศุสัตว์ต่าง ๆ เผื่อระวังการลักลอบนำเข้าเนื้อสัตว์เถื่อน รวมทั้งประสานไปยังศุลกากรและหน่วยความมั่นคงตามแนวตะเข็บชายแดนให้ช่วยเผื่อระวังด้วย ยืนยันของเถื่อนเหล่านี้จะต้องไม่เข้ามาในประเทศ เรื่องนี้ต้องบูรณาการกันหลายหน่วยงาน ยืนยันกรมปศุสัตว์พร้อม

สำหรับพื้นที่ฝังทำลายกรมปศุสัตว์เลือกบริเวณ ศูนย์วิจัยและพัฒนาอาหารสัตว์ ตำบลคลองไถ่เกื่อน อำเภอลองหาด จังหวัดสระแก้ว ซึ่งขณะนี้เจ้าหน้าที่มีการขุดบ่อทั้งหมด ไร่ 3 บ่อ แต่ละบ่อมีขนาดยาว 125 เมตร และมีระยะห่างของแต่ละบ่อ 9 เมตร ส่วนด้านข้างของแต่ละบ่อฝังกลบจะมีบ่อพักน้ำเสีย ขนาดความยาว 25 เมตร กว้าง 9 เมตร แต่ละบ่อลึกประมาณ 3 เมตร.

NEEMRO DOA
นีมโร ดีโอเอ
ผลิตภัณฑ์สารสกัดพืชสะเดา + ทางไหล ปลอดภัยไม่ทำลาย
ป้องกันกำจัดแมลง

กรมวิชาการเกษตร
50 ปีกรมวิชาการเกษตร
DOA TOGETHER

สร้างมูลค่าเพิ่มให้พืชท้องถิ่นไทย ลดการสูญเสียจากการทำลายของหนอนบนใบพืช และยังมีข้อดีคือสารตัวนี้สลายตัวได้ง่ายเมื่อถูกความร้อนหรือแสงแดด จึงทำให้ไม่ตกค้างอยู่บนพืชผัก สำหรับคำแนะนำในการใช้ผลิตภัณฑ์สารสกัดพืช "นีมโร ดีโอเอ" ให้มีประสิทธิภาพสูง จากผลการทดสอบในแปลงทดสอบภาคสนามให้ใช้ที่อัตรา 35-50 มิลลิลิตรต่อน้ำ 20 ลิตร โดยพ่น

สารป้องกันกำจัดแมลง 'นีมโร ดีโอเอ' เพิ่มผลผลิต เป็นมิตรสิ่งแวดล้อม

หนอนใยผัก เป็นแมลงศัตรูพืชสำคัญที่สร้างความเสียหายต่อพืชผักหลายชนิดของไทย เช่น ตะค้า ผักกาดหอม และพืชตระกูลกะหล่ำ ดังนั้นการกำจัดแมลงศัตรูพืชชนิดนี้จึงเป็นเรื่องที่มีความสำคัญเป็นอย่างมาก วิธีการที่มีประสิทธิภาพและเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม โดยการใช้สารสกัดจากพืชจึงเป็นทางเลือกที่น่าสนใจ

น.ส.ลักขมี เดชานุรักษ์นุกูล นักวิทยาศาสตร์ชำนาญการพิเศษ กองวิจัยพัฒนาปัจจัยการผลิตทางการเกษตร กรมวิชาการเกษตร เปิดเผยว่า นาโนเทคโนโลยีเป็นการพัฒนาเทคโนโลยีการผลิตสารที่ให้อนุภาค หรือโมเลกุลของสารมีขนาดเล็กมากและเพิ่มคุณสมบัติพิเศษให้ประสิทธิภาพให้ดียิ่งขึ้นเมื่อนำมาประยุกต์ใช้อย่างเหมาะสมและมีประสิทธิภาพซึ่งจะช่วยสร้างมูลค่าเพิ่มให้กับสินค้าเกษตรของไทย

สำหรับสารป้องกันกำจัดแมลง "นีมโร ดีโอเอ" เป็นสารสกัดจากพืชสะเดากับทางไหลผสมรวมสูตรเป็นผลิตภัณฑ์ เพื่อให้มีประสิทธิภาพที่ดียิ่งขึ้นได้นานในเทคโนโลยีมาประยุกต์ใช้ เป็นการพัฒนาคุณภาพ ความคงตัว เพิ่มการดูดซับ เพื่อนำมาใช้ในการควบคุมศัตรูพืช โดยเฉพาะแมลงศัตรูพืชที่เป็นปัญหาสำคัญ เนื่องจากสารออกฤทธิ์จากพืชสลายตัวได้ง่าย ไม่ทำให้เกิดปัญหาสารพิษตกค้างในสารสำคัญ สะเดามีสารสำคัญคือ อะซาไดแรตดิน มีประสิทธิภาพในการยับยั้งการกิน การลอกคราบ การวางไข่ของแมลง การเจริญเติบโตของไข่ หนอน และดักแด้ นอกจากนี้ยังมีฤทธิ์ในการไล่แมลง ส่วนทางไหล หรือ โลสีน มีสารสำคัญ คือ โรติโนน มีฤทธิ์ในการฆ่าแมลง และสารนี้มีพิษต่อแมลงโดยการสัมผัสตายและกินตาย

สารสกัดนีมโร ดีโอเอ เป็นสารสกัดจากพืชที่ไม่ทำให้หนอนตายทันทีเหมือนสารเคมี ส่วนตัวที่ไม่ตายก็จะไม่สามารถลอกคราบหรือเข้าดักแด้ได้ หรือเป็นผีเสื้อเพื่อวางไข่ไม่สามารถขยายพันธุ์ต่อไปได้ ช่วยลดจำนวนประชากรหนอนใยผักได้เป็นอย่างดี

ขณะเดียวกันสารป้องกันกำจัดแมลง นีมโร ดีโอเอ ยังมีประโยชน์ต่อเกษตรกรคือ 1.เป็นปัจจัยทางเลือกให้เกษตรกรมีสารป้องกันกำจัดแมลงศัตรูพืชที่มีประสิทธิภาพ 2.เป็นผลิตภัณฑ์ที่มีความปลอดภัย ใช้ทดแทนสารเคมีได้ และ 3.เป็นการส่งเสริมเกษตรกรอินทรีย์และเกษตรปลอดภัย เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม สนับสนุนลดการใช้สารเคมีทางการเกษตร ช่วย

ทุก 5 วัน ติดต่อกัน 4-7 ครั้งต่อรอบการเพาะปลูก ถือเป็นสารสกัดที่ใช้ในการควบคุมแมลงศัตรูพืชที่เป็นมิตรสิ่งแวดล้อมและสุขภาพมนุษย์ และช่วยส่งเสริมภาคการเกษตรไทยสู่ความยั่งยืน

ผู้สนใจติดต่อได้ที่กลุ่มงานวิจัย วัสดุภัณฑ์การเกษตร กองวิจัยพัฒนาปัจจัยการผลิตทางการเกษตร กรมวิชาการเกษตร โทร 02-9405-442

กรมวิชาการเกษตร เซ็น MOU 3 ฉบับ ต่อยอดงานวิจัย สู่ตลาดสากล

นายระพีภัทร์ จันทรศรีวงศ์ อธิบดีกรมวิชาการเกษตร กล่าวในงานแถลงผลงานกรมวิชาการเกษตร 2566 ในโอกาสครบรอบ 50 ปี กรมวิชาการเกษตร” ภายใต้แนวคิด “ตลาดนำการวิจัย มุ่งสู่เศรษฐกิจใหม่ ใส่ใจสิ่งแวดล้อม” โดยมี ร้อยเอก ธรรมนัส พรหมเผ่า รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เป็นประธานในพิธีเปิดงานและมอบนโยบายให้กับกรมวิชาการเกษตรในฐานะเป็นคลังสมองของกรมในการพัฒนาผลงานวิจัย เทคโนโลยี และนวัตกรรมสมัยใหม่ที่สามารถนำไปต่อยอดใช้ประโยชน์ได้อย่างแท้จริง สร้างคุณค่าให้กับองค์กรให้เติบโต แข็งแรงขึ้น ภายใต้นโยบาย “ตลาดนำ นวัตกรรมเสริม เพิ่มรายได้” ซึ่งจะ เป็นประโยชน์ให้กับการพัฒนาการเกษตรของประเทศไทยอย่างมีนัยสำคัญและยั่งยืนต่อไป

ในโอกาสนี้ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรฯ ได้ร่วมเป็นสักขีพยาน ในพิธีลงนามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือ 3 ฉบับ ได้แก่ **ฉบับที่ 1** พิธีลงนามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือการบริหารจัดการองค์ความรู้ด้านการเกษตรจากผลงานวิจัย และนวัตกรรม ระหว่างกรมวิชาการเกษตรกับ

สำนักงานบริหารและพัฒนาองค์ความรู้ (องค์การมหาชน) เพื่อส่งเสริมและสนับสนุนการบริหารจัดการองค์ความรู้ของกรมให้อยู่ในรูปแบบที่น่าสนใจและเข้าใจง่าย รวมถึงการเผยแพร่ องค์ความรู้ผ่านช่องทางการเรียนรู้ที่หลากหลาย เพื่อให้สามารถนำเอาข้อมูลและนวัตกรรมไปใช้ในการพัฒนาและยกระดับศักยภาพการผลิต และส่งออกสินค้าเกษตรต่อไป

ฉบับที่ 2 พิธีลงนามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือการส่งเสริมการใช้ประโยชน์ผลงานวิจัยและการต่อยอดงานวิจัยภาคการเกษตร ร่วมกับ 9 หน่วยงาน ได้แก่ กรมวิชาการเกษตร กรมส่งเสริมการเกษตร กรมพัฒนาที่ดิน กรมส่งเสริมสหกรณ์ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน) สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย สภาหอการค้าแห่งประเทศไทย และธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร โดยมีผลบังคับกำหนดระยะเวลา 5 ปี นับตั้งแต่วันที่ลงนามเป็นต้นไป เพื่อแลกเปลี่ยนข้อมูล องค์ความรู้ด้านการวิจัย นวัตกรรมด้านการเกษตร และการตลาด โดยขับเคลื่อนผลงานวิจัยของ

กรมวิชาการเกษตรสู่การปฏิบัติให้เกษตรกร/สถาบันเกษตรกรนำผลงานวิจัยไปใช้ประโยชน์ และทำให้มีรายได้เพิ่มขึ้น เพิ่มประสิทธิภาพ และมาตรฐานการผลิต สู่การเชื่อมโยงตลาด

ฉบับที่ 3 พิธีลงนามสัญญาอนุญาตให้ใช้สิทธิในเทคโนโลยีของกรมวิชาการเกษตรกับผู้ประกอบการ ใน “**สูตรและกรรมวิธีในการผลิตปุ๋ยชีวภาพพีจีพีอาร์สำหรับข้าว**” ระหว่างกรมวิชาการเกษตรกับผู้ประกอบการ 5 ราย ได้แก่ 1. บริษัท เอฟ ดี กรีน (ประเทศไทย) จำกัด 2. บริษัท สยามอะกรี ซัพพลาย จำกัด 3. บริษัท ปุ๋ยอินทรีย์ ชีวภาพลพบุรี จำกัด 4. ห้างหุ้นส่วนจำกัด กรีน มีราเคิล 5. บริษัท อุบลไบโอเกษตร จำกัด

นายระพีภัทร์ กล่าวถึงสาเหตุที่ได้ขยาลิขสิทธิ์การผลิตให้เอกชนนำไปผลิตเองได้ เนื่องจากกำลังผลิตกรมวิชาการเกษตรไม่เพียงพอ และเป็นการขับเคลื่อนนโยบายของกรมที่ก้าวไปสู่วินัยที่ 51 ใช้หลักตลาดนำนวัตกรรมเสริม เพิ่มรายได้ ซึ่งกรมวิชาการเกษตรจะนำผลงานไปสู่การปฏิบัติทันทีภายใน 100 วัน ภายใต้นโยบายรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ทริปนี้ “น้อย, อุ” ยังเที่ยวตามรอยเส้นทางโคราชจีโอพาร์ค อ.สีคิ้ว จ.นครราชสีมา คราวนี้มาที่ศูนย์ปฏิบัติธรรมภูแสนดาว เรียนรู้ เกษตรอินทรีย์ กินอาหารแบบ V-gan เพื่อสุขภาพและยังได้ผ่อนคลาย



กาแฟ เพื่อพลิกฟื้นผืนป่าให้กลายเป็นพื้นที่สีเขียว เป็นการปลูกป่าเชิงอนุรักษ์และพัฒนาให้เกิดการทำเกษตรกรรมแบบอินทรีย์ สร้างรายได้ให้กับชุมชนได้อย่างดีเลยทีเดียว ต่อด้วยไปอิมท์องที่ Cook&Coff

‘น้อย,อุ’ เกาะติดโคราชจีโอพาร์ค กับเส้นทางเกษตรอินทรีย์



ด้วยการอบสมุนไพรเพื่อสุขภาพ แต่ไฮไลท์ที่สุดของที่นี่ต้องยกให้กับวิว 360 องศา บนยอดหอคอยธรรม เรียกว่าทำเอาแต่ละคนว้าวๆ เลยทีเดียว ได้เห็นดาวทั้งบนฟ้าและดาวบนดินได้อย่างชัดเจน

จากนั้นไปกันต่อที่พื้นที่วิสาหกิจชุมชนบ้านซับศิลาทอง ซึ่งเป็นชุมชนเกษตรกรรมมาตรฐาน IFOAM บ้านซับศิลาทอง เดิมเป็นภูเขาหินศิลาแลง ค่อนข้างแห้งแล้ง แต่ด้วยความร่วมมือกันของชุมชนที่ช่วยกันปลูกไม้ยืนต้นและมีการปลูก



ทัศนสถานเขาพริก ดำเนินโครงการตามพระราชดำริ มีโครงการปันน้ำใจของพระองค์ภา เปิดโอกาสให้ผู้ก้าวพลาดได้สร้างอาชีพ งานนี้ น้อย, อุ ไม่พลาด ขอชิมฝีมือผู้ต้องขังชั้นดี อย่างเมนูขึ้นชื่อของที่นี่ พืชชาหน้าแมลง ภายในทัศนสถานเกษตรอุตสาหกรรมเขาพริก ยังมีจุดเช็คอินมากมาย ที่นี่เป็นศูนย์การเรียนรู้เศรษฐกิจพอเพียง ดำเนินโครงการพระราชทานในพระบาทสมเด็จพระวชิรเกล้าเจ้าอยู่หัว โคกหนองนาแห่งน้ำใจและความหวัง ทัศนสถานเกษตรอุตสาหกรรมเขาพริกอีกด้วย

เดือนฝนถล่มได้ อุตุฯหัวน้ำเกิดน้ำท่วมฉับพลัน มท.เร่งเติมน้ำ‘บึงบอระเพ็ด’

กรมอุตุฯ เผยประเทศไทยยังมีฝนตกต่อเนื่อง เดือนภาคใต้เตรียมรับมือฝนถล่ม อาจทำให้เกิดน้ำท่วมฉับพลันและน้ำป่าไหลหลาก โดยเฉพาะพื้นที่ลาดเชิงเขาใกล้ทางน้ำไหลผ่านและพื้นที่ลุ่ม ขณะที่ ปลัด มท. ติดตามการป้องกันและลดผลกระทบจากสถานการณ์เอลนีโญในพื้นที่บึงบอระเพ็ด จ.นครสวรรค์ พร้อมกดปุ่มเปิดเครื่องสูบน้ำเป็นปฐมฤกษ์

เมื่อวันที่ 23 กันยายน 2566 กรมอุตุนิยมวิทยา เผยร่องมรสุมพาดผ่านภาคกลางตอนล่างรวมทั้งกรุงเทพมหานครและปริมณฑล ภาคตะวันออก และภาคใต้ตอนบนประกอบกับ

▶ ต่อ : เดือนฝนถล่ม - หน้า 9

เดือนฝนถล่ม

มรสุมตะวันตกเฉียงใต้ที่พัดปกคลุมทะเลอันดามัน ภาคใต้ และอ่าวไทยมีกำลังแรงขึ้น ลักษณะเช่นนี้ทำให้ประเทศไทยยังคงมีฝนฟ้าคะนอง และมีฝนตกหนักบางแห่งในภาคกลาง รวมทั้งกรุงเทพมหานครและปริมณฑล และภาคตะวันออก โดยมีฝนตกหนัก

มากบริเวณภาคใต้ ขอให้ประชาชนในบริเวณดังกล่าวระวังอันตรายจากฝนตกหนักถึงหนักมาก ซึ่งอาจทำให้เกิดน้ำท่วมฉับพลันและน้ำป่าไหลหลาก โดยเฉพาะพื้นที่ลาดเชิงเขาใกล้ทางน้ำไหลผ่านและพื้นที่ลุ่ม รวมทั้งเพิ่มความระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณที่มีฝนฟ้าคะนองและหลีกเลี่ยงการอยู่ในที่โล่งแจ้ง ใต้ต้นไม้ใหญ่ และป้ายโฆษณาที่ไม่แข็งแรง

สำหรับคลื่นลมบริเวณทะเลอันดามัน มีคลื่นสูง 1-2 เมตร บริเวณที่มีฝนฟ้าคะนองคลื่นสูงมากกว่า 2 เมตร และอ่าวไทยทะเลมีคลื่นสูงประมาณ 1 เมตร บริเวณที่มีฝนฟ้าคะนองคลื่นสูงมากกว่า 2 เมตร ขอให้ชาวเรือบริเวณดังกล่าวเดินเรือด้วยความระมัดระวัง และหลีกเลี่ยงการเดินทางในบริเวณที่มีฝนฟ้าคะนองในระยะนี้

เมื่อเวลา 08.45 น. ที่จุดสูบน้ำจากแม่น้ำน่านเข้าสู่ประตูระบายน้ำปากคลองบอระเพ็ด หมู่ที่ 7 ต.เกรียงไกร อ.เมืองนครสวรรค์ จ.นครสวรรค์ นายสุทธิพงษ์ จุลเจริญ ปลัดกระทรวงมหาดไทย ลงพื้นที่ติดตามการป้องกันและลดผลกระทบจากสถานการณ์เอลนีโญในพื้นที่บึงบอระเพ็ด จังหวัด

นครสวรรค์ โดยได้ร่วมพบปะพูดคุยกับประชาชนผู้ใช้น้ำ และประธานองค์กรผู้ใช้น้ำรอบบึงบอระเพ็ด และเป็นประธานกดปุ่มเปิดเครื่องสูบน้ำจากแม่น้ำน่านเข้าสู่ประตูระบายน้ำปากคลองบอระเพ็ดเป็นปฐมฤกษ์ จากนั้นได้เดินทางไปเยี่ยมชมการดำเนินงาน “มหกรรมเมนูอาชีพทางเลือกคนนครสวรรค์” ที่เขตห้ามล่าสัตว์ป่าบึงบอระเพ็ด ต.พระนอน อ.เมืองนครสวรรค์ จ.นครสวรรค์ ซึ่งได้มีการฝึกอบรมอาชีพให้กับประชาชน ทั้งด้านการทำอาหาร การทำการเกษตร และอาชีพอื่น ๆ ที่เป็นการลดการใช้ทรัพยากรน้ำ

นายสุทธิพงษ์ กล่าวว่า พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว ทรงมีพระราชปณิธานอันมุ่งมั่นแน่วแน่ในการทำให้พสกนิกรชาวไทยทุกคนได้อยู่ในสิ่งแวดล้อมที่ดี ดังพระบรมราชโองการ “ประเทศชาติมั่นคง ประชาชนมีความสุข แก้ไขในสิ่งผิด สืบสานในพระราชปณิธาน ภายใต้ปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง” เพื่อให้คนไทยทุกคนได้มีวิถีชีวิตความเป็นอยู่ที่มีความสุขอย่างยั่งยืน โดยเฉพาะอย่างยิ่ง “บึงบอระเพ็ด” ซึ่งเป็นบึงน้ำจืดขนาดใหญ่ที่สุดของภาคเหนือตอนล่าง

แนวหน้า

Naew Na
Circulation: 900,000
Ad Rate: 1,250

Section: First Section/หน้าแรก

วันที่: อาทิตย์ 24 กันยายน 2566

ปีที่: 44

ฉบับที่: 15486

หน้า: 1 (ล่าง), 9

Col.Inch: 90.72

Ad Value: 113,400

PRValue (x3): 340,200

ศิลปิน: ชาว-ดำ

หัวข้อข่าว: เดือนฝนถล่มใต้อุตุฯหัวน้ำเกิดน้ำท่วมฉับพลันมท.เร่งเติมน้ำ'บึงบอระเพ็ด'

ที่เป็นแหล่งรวมทรัพยากรทางธรรมชาติที่มีคุณประโยชน์มหาศาลให้กับพี่น้องประชาชนชาวจังหวัดนครสวรรค์และจังหวัดใกล้เคียง ซึ่งที่ผ่านมา พล.อ.อ.สถิตย์พงษ์ สุขวิมล ราชเลขาฯ ในการในพระองค์พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว ได้รับพระมหากรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ลงพื้นที่ตรวจติดตามการพัฒนาบึงบอระเพ็ดอย่างต่อเนื่อง ด้วยเพราะพระองค์ท่านทรงมีความห่วงใยในคุณภาพชีวิตของพสกนิกรไทย

นายสุทธิพงษ์กล่าวว่า จากสถานการณ์ผลกระทบของสภาวะอากาศในปัจจุบันที่พวกเรากำลังต้องเผชิญกับสภาวะโลกร้อน อากาศวิปริตแปรปรวน สะท้อนผ่านปรากฏการณ์เอลนีโญทำให้ต้องเผชิญกับสภาวะฝนทิ้งช่วง โดย “บึงบอระเพ็ด” เป็นพื้นที่หนึ่งที่ต้องประสบสภาพปัญหาจากภาวะเอลนีโญอย่างรุนแรงมาก โดยต้องขอขอบคุณ จ.นครสวรรค์ ที่มีความกล้าหาญในการช่วยกันปกป้องสิ่งที่เป็นมรดกอันล้ำค่าของพี่น้องประชาชนชาวจังหวัดนครสวรรค์และคนไทยทั่วประเทศ คือ “บึงบอระเพ็ด” ให้มีสภาพแวดล้อมที่ดีและเหมาะสม มีความยั่งยืนในการที่จะรักษาความหลากหลายทางชีวภาพ ยังประโยชน์ให้กับพี่น้องชาวนครสวรรค์ และเป็นแหล่งสนับสนุนให้มีน้ำสำหรับอุปโภค-บริโภคในอนาคต

นายสุทธิพงษ์กล่าวว่า จากการติดตามการแก้ไขปัญหาของ จ.นครสวรรค์ ทำให้ทราบว่าในปีที่แล้วหนัก ปริมาณน้ำในบึงบอระเพ็ด ณ วันที่ 15 ส.ค.2566 อยู่ในระดับวิกฤต เพียง 5.5 ล้าน ลบ.ม. แต่ระดับน้ำที่ปลอดภัย (50%) ของความจุบึง อยู่ที่ 100 ล้าน ลบ.ม. และระดับน้ำอยู่ต่ำกว่าระดับน้ำแม่น้ำน่าน โดยคาดการณ์แล้วว่าไม่มีทางที่น้ำจะเข้ามาตามธรรมชาติได้เลย ทางจังหวัดจึงได้มีมติเมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2566 ขอรับการสนับสนุนงบประมาณเพื่อติดตั้งระบบสูบน้ำจากแม่น้ำน่านเข้าสู่บึงบอระเพ็ด โดยตั้งเป้าว่าภายในเดือน ก.ย. จะมิน้ำในบึงประมาณ 60 ล้าน ลบ.ม. และเดือน ต.ค. จะมีน้ำ 100 ล้าน ลบ.ม. เพื่อที่จะทำให้ระบบพืชพันธุ์และระบบนิเวศจะยังคงอยู่ ซึ่งในเวลานี้เราเหลือเวลาการสูบน้ำได้อีกเพียง 50 วัน เพราะน้ำในแม่น้ำน่านจะคงตัวถึงประมาณวันที่ 10 พ.ย. แล้วก็จะแห้ง และหลังจากนั้น เราต้องมารอปริมาณฝนในปี 2567 ที่คาดการณ์ว่าจะมากกว่าปีนี้ 15%

“จากการสูบน้ำเข้าบึงบอระเพ็ด ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคมถึงวันนี้ ทำให้มีปริมาณน้ำแล้ว 34 ล้าน ลบ.ม. และคาดว่าจะถึงเป้าหมาย 100 ล้าน ลบ.ม. ในเดือนตุลาคม และที่น่าตกใจอีกประการหนึ่ง คือ ในวันเดียวกันของปีนี้ (23 กันยายน 2566) มีปริมาณน้ำ

ในบึงมากกว่าปีนี้ 300 กว่าล้าน ลบ.ม. จึงต้องเพิ่มจุดสูบน้ำอีกจุดหนึ่ง คือ บริเวณประตูระบายน้ำปากคลองบอระเพ็ดแห่งนี้” ปลัดกระทรวงมหาดไทย กล่าว นายชยันต์ ศิริมาศ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์ กล่าวว่า จ.นครสวรรค์ ได้จัดตั้งศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและลดผลกระทบจากสถานการณ์เอลนีโญในพื้นที่ จ.นครสวรรค์ เพื่อติดตามสถานการณ์ที่อาจส่งผลกระทบต่อให้เกิดการขาดแคลนน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค น้ำเพื่อการประกอบอาชีพ ด้านการประมง ด้านปศุสัตว์ และการรักษาระบบนิเวศอย่างต่อเนื่องจนถึงปี 2568 โดยเฉพาะสถานการณ์น้ำในบึงบอระเพ็ด ซึ่งปัจจุบันมีระดับน้ำลดลงมาก ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำต้นทุนในการผลิตประปาหมู่บ้าน และระบบนิเวศที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ปลาน้ำจืดที่สำคัญของประเทศไทยในกลุ่มเจ้าพระยา และลุ่มน้ำอื่นๆ

ข่าวสด

Khao Sod
Circulation: 950,000
Ad Rate: 1,100

Section: First Section/เศรษฐกิจ

วันที่: อาทิตย์ 24 กันยายน 2566

ปีที่: 33

ฉบับที่: 11988

หน้า: 5(กลาง)

Col.Inch: 178.59 Ad Value: 196,449

PRValue (x3): 589,347

ศิลปิน: ชาว-ดำ

หัวข้อข่าว: รายงานพิเศษ: เอกชนอสังหาฯประสานเสียง วอนรัฐเร่งป้มเศรษฐกิจปลุกกำลังซื้อ

เอกชนอสังหาฯประสานเสียง วอนรัฐเร่งป้มเศรษฐกิจปลุกกำลังซื้อ



โอกาส ศรีพิชัย

วัฒน์ดี เตียงศิริ

ไตรเดชะ ตั้งมคิธรรม

ชูรัชญ์ ชาครกุล

วิทการ จันทวิมด

อุทัย อุทัยแสงสุข

พิเศษ รายงาน

ภาพรวมตลาดที่อยู่อาศัยในช่วงที่เหลือของปีนี้ ยังคงมีปัจจัยกดดัน ทั้งอัตราดอกเบี้ยนโยบายที่คาดว่าจะมีการปรับขึ้นอีก 1 ครั้ง ราคาวัสดุก่อสร้างที่ยังคงทรงตัวในระดับสูง จากราคาน้ำมันที่สูงกว่า 80 เหรียญต่อบาร์เรล

ขณะที่ปัจจัยต่างประเทศอย่างเศรษฐกิจจีน และยุโรป ยังฟื้นตัวได้ไม่ดี กดดันภาคธุรกิจการส่งออก ซึ่งเป็นรายได้ก้อนหลักของเศรษฐกิจไทย รวมถึงภาคธุรกิจท่องเที่ยวไทยด้วยเช่นกันเนื่องจากจีนเป็นสัดส่วนลูกค้าหลักในตลาดท่องเที่ยวไทย

ยิ่งไปกว่านั้นหนี้ครัวเรือนไทยที่พุ่งสูงขึ้น ซึ่งผลพวงหลักๆ มาจากช่วงก่อนหน้านี้นี้ไม่มีการควบคุมการปล่อยสินเชื่อบุคคล ซึ่งเป็นหนี้ไม่มีหลักประกัน ส่งผลกระทบมาสู่การปล่อยสินเชื่อที่อยู่อาศัย ที่จะพบว่ายอดการ

ข่าวสด

Khao Sod
Circulation: 950,000
Ad Rate: 1,100

Section: First Section/เศรษฐกิจ

วันที่: อาทิตย์ 24 กันยายน 2566

ปีที่: 33

ฉบับที่: 11988

หน้า: 5(กลาง)

Col.Inch: 178.59 Ad Value: 196,449

PRValue (x3): 589,347

ศิลปิน: ชาว-ดำ

หัวข้อข่าว: รายงานพิเศษ: เอกชนอสังหาฯประสานเสียง วอนรัฐเร่งป้มเศรษฐกิจปลุกกำลังซื้อ

ถูกปฏิเสธสินเชื่อ (รีเจ็กต์) ฟุ้งสูงขึ้น โดยเฉพาะกลุ่มบ้านและคอนโดมิเนียมราคาต่ำ 3 ล้านบาทลงไป

ทั้งนี้ นอกจากเกณฑ์กำกับดูแลสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ที่ยังคงเข้มงวดสำหรับการซื้อบ้านหลังที่ 2 และ 3 หรือบ้านที่มีมูลค่าเกิน 10 ล้านบาทขึ้นไป โดยใช้เกณฑ์กำหนดเพดานอัตราส่วนเงินให้สินเชื่อต่อมูลค่าหลักประกัน (แอลทีวี) ไม่เกิน 80% แต่สำหรับผู้ซื้อบ้านหลังแรกราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท ยังคงสามารถกู้ได้ในอัตรา 90-95% ของราคาบ้าน

แต่เพียงเท่านั้นยังไม่จบ ผู้กู้ต้องมาผ่านเกณฑ์ DSR หรืออัตราส่วนหนี้สินต่อรายได้ อีก โดยผู้กู้ต้องมีภาระหนี้ต่อรายได้ไม่เกิน 40% เช่น รายได้ 20,000 บาท/เดือน ต้องมีภาระหนี้ต่างๆ รวมกันแล้วไม่เกิน 8,000 บาท ซึ่งในกรณีไม่มีหนี้ใดๆ เลย จะสามารถกู้ได้ $8,000 \times 150 = 1,200,000$ บาท ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับอายุของผู้กู้ด้วย

แต่หากผู้กู้มีภาระหนี้อื่นๆ เช่น หนี้เช่าซื้อรถยนต์ หนี้บัตรเครดิต เป็นต้น ทำให้ความสามารถในการกู้ซื้อบ้านก็ลดลงตามไปด้วย

โดย นายฐรรักษ์ ชาติกรกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัท ลลิล หรือเพอร์ตี จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า ปี 2566 ถือเป็นปีที่ท้าทายตั้งแต่ต้นปีคาดว่าฟื้นตัวได้เร็ว แต่ในความเป็นจริงยังหนักหนาสาหัส โดยเฉพาะภาวะหนี้ครัวเรือนสูงแตะ 90% สูงสุดในรอบกว่า 10 ปีของไทย กดดันกำลังซื้อในตลาดที่อยู่อาศัยพอสมควร

ซึ่งส่วนของบริษัทยอดขายช่วงครึ่งปีแรกตกจากแผนไปเล็กน้อย จากภาวะหนี้ครัวเรือนสูงทำให้ธนาคารเพิ่มความเข้มงวดในการปล่อยสินเชื่อ ที่ส่งผลกระทบต่อคนข้างมาก ซึ่งหากย้อนไปช่วงเกิดโควิด-19 หนี้ครัวเรือนยังอยู่ในระดับ 82-83% ยังไม่กระทบกับอัตราถูกปฏิเสธการกู้จากธนาคารเท่าในขณะนี้ ซึ่งสูงถึงเกือบ 40% โดยเฉพาะในกลุ่มผู้ซื้อบ้าน 2-6 ล้านบาท

ซึ่งหลักๆ เกิดจากมีภาระหนี้เดิมอยู่แล้ว และปีนี้ถูก 2 เด้ง คือ ดอกเบี้ยสูงขึ้นจาก 0.50% เป็น 2.25% ซึ่งภายใน 2 ปี ดอกเบี้ยปรับขึ้นรวม 7 ครั้ง ทำให้กำลังซื้อยุบตัว ซึ่งจากเดิมรายได้ 20,000 บาท/เดือน สามารถกู้ซื้อบ้านได้ แต่ปัจจุบันต้องมีรายได้ถึง 25,000 บาท

“สิ่งที่รัฐบาลต้องเร่งดำเนินการ คือ การผลักดันการ

เติบโตของเศรษฐกิจ เพื่อค่อยๆ กดภาระหนี้ครัวเรือนที่สูงให้ลดลง ยิ่งกว่านั้นล่าสุด ธปท. เตรียมปรับอัตราการจ่ายหนี้บัตรเครดิตขึ้นต่ำจาก 5% เป็น 8% โอกาสมีการผิดนัดชำระหนี้ หรือเป็นหนี้ NPL จะสูงขึ้น ซึ่งตรงนี้รัฐบาลจะออกมาตรการช่วยเหลือ และชะลอการเร่งขึ้นของหนี้ รวมถึงต้องมีมาตรการควบคุมหนี้ใหม่ด้วย”

ขณะที่ นายโอภาส ศรีพยัคฆ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้จัดการ บริษัทแอล. ที. เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า ที่ผ่านมาผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์สามารถทำยอดขายได้ไม่มีปัญหา แต่ปัญหาคือ ขายได้แต่โอนไม่ได้ เนื่องจากยอดลูกค้าถูกรีเจ็กต์สูงขึ้นมาก โดยเฉพาะในกลุ่มผู้ประกอบการอาชีพอิสระที่ปัจจุบันมีจำนวนมากขึ้น ในขณะที่ทั้งธนาคารพาณิชย์และธนาคารของรัฐเพิ่มความเข้มงวดในการพิจารณาอนุมัติสินเชื่อ รวมไปถึงมาตรการแอลทีวี ทำให้การกู้ซื้อบ้านยากขึ้น

“ในฐานะที่นายเศรษฐา ทวีสิน นายกรัฐมนตรีและรมว.คลัง ซึ่งเชี่ยวชาญในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ย่อมทราบดีกว่าธุรกิจอสังหาฯ ทำให้เกิดกำลังซื้อในอุตสาหกรรมต่อเนื่อง ทั้งวัสดุก่อสร้าง เครื่องใช้ไฟฟ้า เฟอร์นิเจอร์ และอื่นๆ สามารถขับเคลื่อนเศรษฐกิจให้เติบโตได้ไม่น้อยกว่า 3 เท่า จากธุรกิจอสังหาฯ ซึ่งในแต่ละปีมีมูลค่าทางเศรษฐกิจสูงถึง 800,000 ล้านบาท สามารถขับเคลื่อนอุตสาหกรรมต่อเนื่องได้ไม่น้อยกว่า 2.4-3 ล้านล้านบาท หรือมีสัดส่วนประมาณ 10-15% ของจีดีพีไทย”

ดังนั้นอยากเห็นนโยบายเร่งด่วนในการขับเคลื่อน

เศรษฐกิจ โดยเฉพาะในส่วนของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ทั้งมาตรการผ่อนคลายเป็นสำคัญให้สถาบันการเงินพิจารณาอนุมัติสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยให้กับลูกค้าในกลุ่มผู้ประกอบการอาชีพอิสระ รวมไปถึงมาตรฐานผ่อนคลายเป็นพิเศษ เพื่อกระตุ้นให้เกิดกำลังซื้อและการโอนย้ายบ้าน

สอดคล้องกับ นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม กรรมการผู้จัดการ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า แม้ว่าสถานการณ์ยอดขายในช่วงเดือนก.ค.-ส.ค. ที่ผ่านมา ลูกค้าดูโครงการน้อย เนื่องจากเศรษฐกิจโดยรวมไม่มีภาพเชิงบวก

แต่ทั้งนี้ ก็หวังเป็นอย่างยิ่งว่ารัฐบาลชุดใหม่จะมีการเบิกจ่ายเงินงบประมาณออกมาใช้ตามแผนงานต่างๆ ซึ่งจะเป็นผลบวกต่อเศรษฐกิจและส่งผลกระทบต่ออสังหาริมทรัพย์

ซึ่งในแง่ของเอกชนที่ต้องการให้รัฐบาลออกมาตรการช่วยเหลือภาคธุรกิจนั้น ต้องให้ความเป็นธรรมกับนายภฯ ซึ่งมาจากภาคธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ว่าคงยังไม่เหมาะที่จะออกมาตราการที่เข้ามาสนับสนุนภาคธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ในทันที แต่สิ่งที่กระตุ้นอสังหาฯ ได้ดีที่สุดคือทำอย่างไรให้เศรษฐกิจเดินไปข้างหน้าได้ และเชื่อว่ารัฐบาลก็มีแผนอยู่แล้ว เพราะยอดขายของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์มีความเชื่อมโยงกับการเติบโตของเศรษฐกิจ

การที่มีรัฐบาลมาอนุมัติการลงทุนโครงการต่างๆ ได้ จะช่วยทั้ง 2 ด้าน คือเศรษฐกิจขยายตัว และสาธารณสุขของประเทศที่หวังว่าจะดีขึ้น

ด้าน นายวสันต์ เตียงศิริ กรรมการผู้จัดการ บริษัท ธารารมย์ เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด ในฐานะนายกสมาคมธุรกิจบ้านจัดสรร กล่าวว่า คงต้องให้เวลานายภฯ ซึ่งมีความตั้งใจจะเข้ามาบริหารเศรษฐกิจให้ดีขึ้นอยู่แล้ว หากเศรษฐกิจโดยภาพรวมดีขึ้น สร้างความมั่นใจทั้ง

ภาคเอกชน ให้เกิดการลงทุนใหม่ และความมั่นใจในการจับจ่ายของประชาชน ขณะเดียวกันก็อย่าสร้างกฎระเบียบใหม่ที่จะเป็นอุปสรรคให้กับภาคธุรกิจโดยรวมเพิ่มขึ้นเท่านี้ก็เพียงพอ

ทั้งนี้ อาจมีการส่งกายนาระบบภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพราะทุกวันนี้ยังมีภาษีค้างจ่ายคาดว่าจะเป็นมูลค่าสูงเนื่องจากปีนี้จัดเก็บ 100% โดยที่ผ่านมาสมาคมมีการเจรจากับภาครัฐแล้ว เนื่องจากบางคนที่ถือครองที่ดินจำนวนมาก แต่ไม่ได้มีฐานะการเงินที่พร้อมจะจ่ายภาษี เช่น โรงแรม ซึ่งที่ผ่านมาได้รับผลกระทบจากโควิด ทำให้ต้องปิดตัวและปัจจุบันยังไม่สามารถกลับมาเปิดให้บริการใหม่ได้ แต่ก็ถูกเรียกเก็บภาษีที่ดินฯ เต็ม 100% ไม่มีการยกเว้น เป็นต้น

ขณะที่ นายอุทัย อุทัยแสงสุข ประธานผู้บริหารสายงานปฏิบัติการ บริษัท แสตนลิวรี่ จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า คงยังไม่เรียกร้องให้รัฐบาลมุ่งออกมาตราการกระตุ้นภาคอสังหาฯ เพียงอย่างเดียว แต่สิ่งที่นายภฯ พยายามทำอยู่ในขณะนี้ คือการเร่งผลักดันให้ภาวะเศรษฐกิจไทยโดยภาพรวมดีขึ้น เพราะเชื่อว่าเมื่อใดก็ตามที่เศรษฐกิจดีขึ้น ธุรกิจส่งออกมีการเติบโต ภาคท่องเที่ยวสดใส และมีการดึงเม็ดเงินต่างชาติเข้ามาลงทุนในประเทศมากขึ้น เมื่อเม็ดเงินกระจายเข้าสู่ประชาชนทำให้เกิดความมั่นใจในภาวะเศรษฐกิจ ในที่สุดก็มีความต้องการซื้อบ้าน

ข่าวสด

Khao Sod
Circulation: 950,000
Ad Rate: 1,100

Section: First Section/เศรษฐกิจ

วันที่: อาทิตย์ 24 กันยายน 2566

ปีที่: 33

ฉบับที่: 11988

หน้า: 5(กลาง)

Col.Inch: 178.59 Ad Value: 196,449

PRValue (x3): 589,347

คลิป: ชาว-ดำ

หัวข้อข่าว: รายงานพิเศษ: เอกชนอสังหาฯประสานเสียง วอนรัฐเร่งป้มเศรษฐกิจปลุกกำลังซื้อ

ส่วนนายวิฑูรย์ จันทวิมล รองกรรมการผู้อำนวยการสายงานกลยุทธ์องค์กร และการสร้างสรรค์ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า ทิศทางตลาดอสังหาริมทรัพย์ในช่วง 3 เดือนสุดท้ายของปี 2566 ยังมีความท้าทายอีกมากจากปัจจัยความไม่แน่นอนทางเศรษฐกิจ ตลอดจนภาวะหนี้ครัวเรือนสูง และมาตรการเชิงลบอย่าง แอลทีวี และการเข้มงวดในการปล่อยสินเชื่อของธนาคารพาณิชย์

แต่ในขณะเดียวกันก็ยังมีแสงสว่างจากหลายมาตรการของรัฐบาลชุดใหม่ที่จะทำให้เกิดการเจริญเติบโตของเศรษฐกิจ ไม่ว่าจะเป็นนโยบายกระตุ้นการท่องเที่ยว นโยบายด้านต่างประเทศ ดังนั้นถ้าเศรษฐกิจดี ทุกอย่างจะเริ่มดีขึ้น ไม่ว่าจะการปล่อยกู้ของธนาคารจะเริ่มผ่อนคลายความเข้มงวดขึ้น และหากนโยบายต่างๆ อาทิ เงินดิจิทัล หากทำให้เศรษฐกิจเกิดการขับเคลื่อนไปข้างหน้าได้

น่าจะเป็นสิ่งที่ส่งผลโดยตรงต่อภาคอสังหาฯ ได้ดีที่สุด

แนะศก.เกียรสูง ต้องมี'ดีมานด์'

'หอค้า'เตือนรัฐบาล 27กย.ยื่น'ภูมิธรรม' ชง5ข้อฟื้นฟูวิกฤตปท. อสังหาฯปลืมนายก แอ็กชั่นเวทีผู้นำโลก
หอค้าแนะ ศก.เกียรสูงต้องมีดีมานด์ จ่อยื่น 5 เรื่องฟื้นฟู ปท. 27 ก.ย.นี้ (อ่านต่อหน้า 4)

ต่อจากหน้า 1

ศก.เกียรสูง

เอกชนยื่นปท. 'ภูมิธรรม'

เมื่อวันที่ 23 กันยายน นายพจน์ อร่ามวัฒนานนท์ รองประธานกรรมการหอการค้าไทย และประธานคณะกรรมการแรงงานและพัฒนาฝีมือแรงงาน เปิดเผยถึงกรณีกระทรวงพาณิชย์จะจัดประชุมหารือภาคเอกชนขนาดใหญ่ โดยมีนายภูมิธรรม เวชยชัย รองนายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงพาณิชย์ เป็นประธานประชุม ในวันที่ 27 กันยายนนี้ว่า ถือว่าเป็นการประชุมคณะกรรมการร่วมภาครัฐและเอกชนด้านการพาณิชย์ (กรอ.พาณิชย์) ครั้งแรกของรัฐมนตรีกระทรวงพาณิชย์คนใหม่ กับภาคเอกชน นับว่าเป็นเรื่องที่ดี และอยากให้สานต่อการประชุม กรอ.พาณิชย์ ซึ่งเป็นเวทีในการรับฟังปัญหาและแนวคิดร่วมกันในการผลักดันหรือแก้ปัญหาได้ทันที่ทั้งนี้ สำหรับการร่วมประชุมในวันที่ 27 กันยายนนี้ ภาค

เอกชนในส่วนของหอการค้าไทย ได้จัดเตรียมสมุดปกขาว ลงรายละเอียดในแต่ละส่วน ถึงสถานการณ์ในปัจจุบัน ทั้งในภาคส่งออก ภาคบริโภคในประเทศ ต้นทุน และปัญหาที่กำลังประสบ รวมถึงแนวคิดที่ภาคเอกชนอยากเห็น เพื่อการขับเคลื่อนธุรกิจ ส่งออก ส่งผลต่อการขับเคลื่อนเศรษฐกิจให้มีการขยายตัวจากนี้ และคงต้องให้เวลารัฐบาลอีกระยะ เพราะเพิ่งเข้ารับตำแหน่ง ต้องเรียนรู้ข้อมูล ช่วงเปลี่ยนหรือโยกย้ายข้าราชการแทนที่เกษียณ หอการค้าหวังที่เสนอความคืบหน้าในประเด็นที่หารือได้ไม่เกินพฤศจิกายนนี้

เตือนระวังสินค้าขาดแคลน

"ครั้งแรกของการพบปะ ยังเป็นการออกแขกใหม่โรง ทำความรู้จักกันก่อน เอกชนจะชี้ประเด็นที่กำลังเจอ ทำอะไรกันอยู่ และสิ่งที่ควรทำจากนี้ คงต้องชี้ให้เห็นถึงความจริงว่าขณะนี้กำลังซื้ออ่อนแอ ภาวะเศรษฐกิจทั่วโลกแย่งจริง ยังแบกรับต้นทุนที่สูงมาต่อเนื่อง ส่วนพลังงานและค่าไฟก็กำลังลด ซึ่งต้องใช้เวลาหากจะให้สินค้าลดลง ยังไม่รวมถึงปัญหาวัตถุดิบบางชนิดตึงตัวหรือไม่เพียงพอในบางช่วง อย่างข้าวโพดเลี้ยงสัตว์ ที่มีผลต่ออาหารสัตว์ เป็นต้น หรือค่าบาทอ่อน ดีต่อภาคส่งออกแต่ก็มีปัญหาต่อผู้นำเข้า วันนี้จะถามว่าสินค้าใดจะลดราคาได้ก่อนนั้น ต้องพิจารณาเรื่องเศรษฐกิจไม่ตัวยว ยอดค้าขายในประเทศลดลง ต้นทุนสูง แต่ผู้ค้าเองก็ไม่กล้าขึ้นราคาสินค้าหากไม่จำเป็น สังเกตได้ว่าปีที่ผ่านมาราคาสินค้าขยับน้อยสะท้อนจากเงินเพื่อไทยค่อนข้างต่ำ ในสมุดปกขาวเราจะแยกให้เห็นเป็นคลัสเตอร์ว่าแต่ละคลัสเตอร์มีต้นทุนอย่างไร อย่างมองว่าจะให้สินค้าถูกลงอย่างเดียว กตราคาแพงไป หากไม่สมดุล อาจ

ส่งผลเสียให้สินค้าขาดแคลน เพราะผู้ค้าอยู่ไม่ไหว" นายพจน์กล่าว

ยก5เรื่องหาทางออกร่วม

นายพจน์กล่าวว่า เมื่อต้นจะแบ่งหัวข้อหารือและลดอุปสรรค ในเรื่อง 1.ภาคส่งออก บวกภาคลงทุน ต้องถามกันว่าจะไรคือจุดเด่นอะไรทำต่อเนื่อง หรืออะไรต้องเลิก 2.ผลักดันการเจรจาเอฟทีเอใหม่ๆ ที่ผ่านมารัฐบาลก็เน้นแต่ก็ยังสามารถเพิ่มเอฟทีเอได้มากขึ้น ที่เจรจา ก็อยากให้สรุปได้เร็ว 3.การค้าชายแดน จะเป็นสิ่งที่มาทดแทนการส่งออก ยังมองว่าพื้นตัวได้ช้า ไทยยังมีโอกาสติดลบได้อยู่ 4.ภาคเกษตรและอาหาร ปีที่ผ่านมาถือว่าเป็นพระเอก ขยายตัวได้ดีทั้งส่งออกและการบริโภคในประเทศ 5.ปัจจัยที่มีผลต่อการส่งออก การบริโภค และส่งเสริมเอสเอ็มอี ในนั้นคงต้องหารือเรื่องค่าแรงงาน ค่าเงิน แหล่งวัตถุดิบ เป็นต้น

ศก.เกียรสูงผู้ซื้อโลกต้องพร้อม

นายพจน์กล่าวถึงกรณีนายเศรษฐา ทวีสิน นายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง ประกาศผลักดันเศรษฐกิจของประเทศสู่เข้าเกียรสูง ในงานเลี้ยงอาหารค่ำของสภาธุรกิจสหรัฐ-อาเซียน ที่นครนิวยอร์ก สหรัฐฯว่าจะใส่เกียรอะไรต้องดูว่ามีถนนให้วิ่งหรือเปล่า ถนนก็คือดีมานด์ ตอนนีทั่วโลกเจอปัญหาเศรษฐกิจและกำลังซื้ออย่างมาก เรายังไม่มั่นใจการส่งออกจะกลับมาบวกได้มากในเร็วๆ นี้ ดีมานด์ตอนนี้ไม่มี ถ้าดีมานด์มีมาก จะใช้เกียรแรง จะเกียร 5 เกียร 10 ได้หมด เพียงแต่ว่าเรามีต้นทุนดีมานด์ก่อนจะดีกว่า

เอสซีมันใจรัฐบาลปัมศก.โต

นายณัฐพงศ์ คุณากรวงศ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เอสซี แอสเสท

คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน) หรือ SC กล่าวถึง ภาพรวมเศรษฐกิจช่วง 3 เดือนที่เหลือของปี 2566 ว่าในช่วงไตรมาสสุดท้ายความไม่ชัดเจน การเมืองหายไปแล้ว และเห็นการทำงานของรัฐบาลอย่างตั้งใจ มุ่งมั่น ดูจากที่นายเศรษฐา ทวีสิน นายกรัฐมนตรี เดินทางไปประชุม และคุยกับนักธุรกิจที่ต่างประเทศ ทำให้ความเชื่อมั่นของคนเพิ่มขึ้น และบรรยากาศก็เริ่มดีขึ้นด้วย ส่วนมาตรการกระตุ้นที่รัฐบาลทยอยออกมาจะสำเร็จหรือไม่ยังไม่รู้ว่าจะตอบ แต่คิดว่าควิก วิน หรือนโยบายระยะสั้นที่รัฐบาลออกมา ถือว่ารวดเร็วทันใจ ทั้งให้ฟรีวีซ่านักท่องเที่ยวจีนและคาซัคสถาน หรือนโยบายต่างๆ ที่จะออกมาอีก

“ช่วงต้นปีมีปัจจัยบวกเรื่องเดียว คือ การท่องเที่ยวที่ดีขึ้นหลังเปิดประเทศ เริ่มมีนักท่องเที่ยวเข้ามา แต่ปัจจัยลบยังมีเยอะ พอมาช่วงปลายปี มีปัจจัยบวกเพิ่มขึ้น คือ ความชัดเจนทางการเมือง นโยบายที่กำลังจะออกมา แต่ปัจจัยลบเรื่องหนี้ครัวเรือนสูง ต้นทุนสูง อัตราดอกเบี้ยสูง ยังคงอยู่ แต่ปีหน้าดอกเบี้ยน่าจะทรงตัว ไม่เหวี่ยงมาก จะเห็นเศรษฐกิจโลกเติบโต” นายณัฐพงศ์กล่าว

นายณัฐพงศ์กล่าวว่า สำหรับเศรษฐกิจของไทยเริ่มมีความหวัง จากนโยบายรัฐที่ออกมาแก้ปัญหาค่าครองชีพ ลดค่าไฟ ค่าพลังงาน แต่ที่ดีขึ้นแน่ๆ คือ การท่องเที่ยวเครื่องยนต์เดิมซึ่งดีอยู่แล้วจะดีขึ้นอีก จากฟรีวีซ่า สิ่งที่จะตามมาเงินดิจิทัลวอลเล็ต 10,000 บาท ก็น่าสนใจ จึงมองเศรษฐกิจปีหน้าจะดีกว่าปีนี้ มั่นใจรัฐบาลชุดนี้ นำโดยนายเศรษฐา แม้จะเพิ่งเริ่มงาน แต่เห็นความคืบหน้าหลายอย่างที่ที่น่าสนใจ และขอเป็นกำลังใจให้

มั่นใจไทยเสียดก.ภูมิภาค

นายชนินทร์ วานิชวงศ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ฮาบีเมท กรุ๊ป จำกัด กล่าวถึงการผลักดันเศรษฐกิจของประเทศเข้าสู่เกียร์สูงของนายเศรษฐาว่า ภาพรวมเศรษฐกิจของไทยในขณะนี้ต้องใส่เกียร์ขับเคลื่อนเศรษฐกิจให้เดินไปข้างหน้าเร็วที่สุด จากนโยบายควิก วิน ลดรายจ่าย เพิ่มรายได้ ไม่ว่าจะลดค่าไฟ ค่าพลังงาน ให้ฟรีวีซ่า แจกเงินดิจิทัล 10,000 บาทที่ทยอยออกมา เชื่อว่าจะทำให้เงินหมุนเข้าสู่ระบบเศรษฐกิจและเริ่มดีขึ้นตั้งแต่ไตรมาส 4 ปีนี้ไปถึงกลางปี 2567 แต่เป็นห่วงว่าทีมงานจะ

ตามนโยบายนายกรัฐมนตรีไม่ทัน

นายชนินทร์กล่าวว่า ทั้งนี้ เครื่องยนต์กระตุ้นเศรษฐกิจ ทุกตัวต้องขับเคลื่อนไปพร้อมกัน นอกจากการท่องเที่ยวที่จะดีขึ้นจากนโยบายฟรีวีซ่า ทำให้รายได้เข้าประเทศแล้ว การเดินทางลงทุนเมกะโปรเจกต์ด้านอินฟราสตรัคเจอร์ เช่น สนามบิน ท่าเรือ รถไฟฟ้า รถไฟความเร็วสูง ในพื้นที่หัวเมืองใหญ่และเมืองท่องเที่ยว รวมถึงสานต่อการลงทุนในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) โดยทำเป็นปฏิบัติการเร่งด่วน หรือ Action Plan จะทำให้เกิดความเชื่อมั่นและดึงดูดการลงทุนต่างชาติเข้ามาได้ นอกจากนี้ ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เป็นอีกเครื่องยนต์ที่ช่วยขับเคลื่อนจีดีพีของประเทศ

“การที่นายกรัฐมนตรีไปประชุมต่างประเทศและดึงดูดการลงทุนจากทั่วโลกเข้ามาลงทุนในไทย เช่น เทสลา ไมโครซอฟท์ ภูเก็ตถือว่าเป็นเรื่องดีต่อเศรษฐกิจให้กระเดื่อง ถือว่านายกรัฐมนตรีมีแนวคิดด้านธุรกิจและเข้าใจเศรษฐกิจไทยและเศรษฐกิจโลก เพื่อดึงเงินจากต่างชาติมาลงทุน จะทำให้ไทยกลับมาเป็นเสือเศรษฐกิจของภูมิภาค แข่งหน้าเวียดนาม” นายชนินทร์กล่าว

คาดจีนเที่ยวเชียงใหม่4ล.คน

ที่ จ.เชียงใหม่ น.ส.สุลัดดา ศรีตลิวณีย์ ผู้อำนวยการการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย (ททท.) สำนักงานเชียงใหม่ กล่าวว่า ในวันจันทร์ที่ 25 กันยายน นี้ ททท.เตรียมจัดกิจกรรมต้อนรับนักท่องเที่ยวจากสาธารณรัฐประชาชนจีน ตามมาตรการยกเว้นการตรวจลงตรา (VISA Exemption) ที่ท่าอากาศยานหลักที่มีเส้นทางบินตรง ที่เดินทางเข้ามาในประเทศไทย โดยท่าอากาศยานเชียงใหม่ถือเป็นสนามบินหลักในภูมิภาค ภาคเหนือ ที่มีเที่ยวบินระหว่างประเทศจากสาธารณรัฐประชาชนจีนเดินทางเข้ามาในพื้นที่ 6 เส้นทางบิน สำหรับนักท่องเที่ยวที่เดินทางเข้ามาจังหวัดเชียงใหม่ผ่านทางท่าอากาศยานเชียงใหม่ ตั้งแต่เดือนมกราคม-สิงหาคม 2566 มีจำนวน 143,225 คน สร้างรายได้จากการท่องเที่ยวกว่า 1,387.82 ล้านบาท ทั้งนี้ ในวันจันทร์ที่ 25 กันยายนนี้ มี 2 เที่ยวบินจากไชน่า อีสเทิร์น คือเที่ยวบิน MU205 เส้นทางเชียงใหม่-เชียงใหม่ เวลา 13.25 น. มีผู้โดยสารจำนวน 162 คน และเที่ยวบิน MU2563 เส้นทางคุ

นหมิง-เชียงใหม่ เวลา 15.30 น. มีผู้โดยสารจำนวน 164 คน

“ตัวเลขนักท่องเที่ยวจีนที่บินตรงมาเชียงใหม่ไตรมาสสุดท้าย หรือเดือนกันยายน-ธันวาคม หากไม่ต้องเสียค่าวีซ่าแล้วก็น่าจะมีตัวเลขเพิ่มขึ้นเป็น 30,000 คนต่อเดือน ทำให้ตั้งแต่เดือนตุลาคมไปก็น่าจะมีตัวเลขเพิ่มขึ้นเฉลี่ย 90,000-100,000 คน รวมทั้งปี ปีนี้ น่าจะอยู่ที่ 250,000 คน คือเพิ่มขึ้นมา 20% ของช่วงก่อนเกิดโควิด-19 ประกอบกับปัจจัยอื่นอีก เพราะเที่ยวบินก็กลับมาแค่ 40% เท่านั้นจากจีน ยังไม่ครบ 100% ภาพรวมปีนี้นักท่องเที่ยวจีนเดินทางมาประเทศไทยทั้งหมด 4 ล้านกว่าคน” น.ส.สุลัดดา กล่าว

วีซ่าฟรีนักท่องเที่ยวเพิ่ม20%

นายไพศาล สุขเจริญ นายกมลมาศโรงแรมไทยภาคเหนือ (ตอนบน) กล่าวว่า สถานการณ์โรงแรมที่พัก กระแสตอบรับการจองห้องพัก

(อ่านต่อหน้า 5)

ต่อจากหน้า 4

ศก.เกียร์สูง

ในจังหวัดดีขึ้นมากหลังไทยปล่อยวีซ่าฟรี แม้จะยังสรุปตัวเลขกลมๆ ไม่ได้ แต่เฉลี่ยเพิ่มขึ้น 15-20% ซึ่งมีทั้งชาวจีนและต่างชาติอื่นๆ โดยจองห้องพักผ่านระบบออนไลน์ หรือ Trip.com ทำให้ตั้งแต่เดือนตุลาคม-พฤศจิกายนที่จะถึง ซึ่งเริ่มเข้าสู่ช่วงไฮซีซั่นค่อนข้างคึกคัก ประกอบกับมีกิจกรรมที่หลากหลายรอต้อนรับทั้งเทศกาลยี่เป็งเชียงใหม่ งานเชียงใหม่ดีไซน์วีค งานแฟชั่น และกิจกรรมส่งเสริมวัฒนธรรมในชุมชนต่างๆ โดยเฉพาะวัดที่มีความงดงามดึงดูดใจนักท่องเที่ยว อาทิ วัดเจดีย์หลวง มีตึกบาตรโชติกาทุกวันเสาร์ วัดศรีสุพรรณ ซึ่งมีอุโบสถเงินหลังแรกและหลังเดียวในโลก รวมทั้งถนนคนเดินวันเสาร์-อาทิตย์ ที่เป็นเสน่ห์ของเมืองเชียงใหม่และอยู่ในใจของนักท่องเที่ยวทุกชาติ

ภูเก็ตยอดจองที่พักพุ่งพรวด

ที่ จ.ภูเก็ต นายมนตรี มานะต่อ รองผู้อำนวยการการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย (ททท.) สำนักงานภูเก็ต กล่าวว่า ภาพรวมการท่องเที่ยวภูเก็ตในช่วงนี้มีอัตราการเข้าพัก

มติชน

Matchon
Circulation: 950,000
Ad Rate: 1,100

Section: First Section/หน้าแรก

วันที่: อาทิตย์ 24 กันยายน 2566

ปีที่: 46

ฉบับที่: 16632

Col.Inch: 119.70 Ad Value: 131,670

หัวข้อข่าว: ณะศก.เกียรสูง ต้องมี'ดีมานด์'

หน้า: 1(บนซ้าย), 4, 5

PRValue (x3): 395,010

คลิป: ชาว-ดำ

เดือนสิงหาคมที่ผ่านมา และมองไปถึงเดือนหน้ามียอดเพิ่มกว่า 70% จากการพูดคุยกับภาคธุรกิจท่องเที่ยวจังหวัดภูเก็ต ยอดบู๊กิ้ง (Booking) ล่วงหน้าไฮซีซั่น แนวโน้มสูงมากค่อนข้าง Over Booking เป็นแนวโน้มที่ดีทิศทางการท่องเที่ยวเรื่องการท่องเที่ยวแบบรักษาสิ่งแวดล้อมเป็นเทรนด์ที่ตลาดยุโรปให้ความสนใจมาก กลุ่มนักท่องเที่ยวที่จะมาในซีซั่นหน้า จะเป็นกลุ่มที่มีค่าใช้จ่ายสูงมีศักยภาพที่เข้ามาเติมเต็มต่อยอดสร้างภาพลักษณ์ของจังหวัดภูเก็ตได้

“ในตอนนี้นักท่องเที่ยวที่เข้ามาอันดับ 1 ถึง 5 ยังเป็นนักท่องเที่ยวรัสเซีย จีน ออสเตรเลีย คาซัคสถาน และมาเลเซีย ส่วนใหญ่จะเป็นรัสเซียที่มาอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากมีไฟล์ด์บินตรงค่อนข้างจำนวนมาก ส่วนตลาดจีนตามมาตรการวีซ่าฟรี เริ่ม 25 กันยายนนี้ ททท. สำนักงานภูเก็ตจะร่วมสร้างการรับรู้ต้อนรับนักท่องเที่ยวทุกพอร์ตที่มีสายการบินจากต่างประเทศเข้ามาภูเก็ตในวันที่ 25 กันยายนนี้” นายมนตรีกล่าว

นายมนตรีกล่าวว่า สำหรับแนวโน้มการเติบโตการท่องเที่ยวของจังหวัดภูเก็ต มีอัตราการเติบโตห้องพักค่อนข้างโต มีการลงทุนอสังหาริมทรัพย์ ด้านห้องพักมากขึ้นมีการรีแบรนด์โรงแรมระดับไฮเอนด์ 5 ดาวมากขึ้น มองว่าการที่รีแบรนด์กลุ่มลูกค้าที่สนใจ ที่ค่าใช้จ่ายสูงขึ้น ส่งผลดีต่อตลาดภูเก็ต เพราะว่าจำนวนนักท่องเที่ยวที่มากขึ้นค่าใช้จ่ายสูงขึ้นย่อมส่งผลประโยชน์ต่อจังหวัดภูเก็ต

มติชน

Matchon
Circulation: 950,000
Ad Rate: 1,550

Section: First Section/-

วันที่: อาทิตย์ 24 กันยายน 2566

ปีที่: 46

ฉบับที่: 16632

หน้า: 1 (ซ้าย), 2

Col.Inch: 132.70

Ad Value: 205,685

PRValue (x3): 617,055

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: ส่ง 'เศรษฐกิจ' บนเวทียูเอ็น กล่อมต่างชาติลงทุนในไทย

ส่ง 'เศรษฐกิจ'
บนเวทียูเอ็น
กล่อมต่างชาติลงทุนในไทย
u.2

ส่ง 'เศรษฐกิจ' บนเวทียูเอ็น กล่อมต่างชาติลงทุนในไทย

หมายเหตุ - ความเห็นภาคเอกชนต่อนายเศรษฐา ทวีสิน นายกรัฐมนตรีและ รว.คลัง เข้าร่วมประชุม สมัชชาสหประชาชาติ ณ นครนิวยอร์ก สหรัฐอเมริกา พบปะผู้นำโลกและหารือผู้นำเอกชนยักษ์ใหญ่ของสหรัฐ เพื่อชักชวนมาลงทุนในประเทศไทย

วิศิษฐ์ ลิ้มลือชา

รองประธานกรรมการหอการค้าไทย

ประธานคณะกรรมการยุทธศาสตร์อาหารแปรรูปและอาหาร แห่งอนาคต สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ส.อ.ท.)



ภารกิจของนายเศรษฐา ทวีสิน นายกรัฐมนตรี เดินทางเข้าร่วมการประชุมสมัชชาสหประชาชาติที่นครนิวยอร์ก ผลที่ได้รับทันทีคือ ภาพลักษณ์ของประเทศไทยที่นายเศรษฐาไปพบปะกับ ผู้นำนานาชาติ เพื่อแสดงว่าประเทศไทยมีรัฐบาลใหม่ แล้ว พร้อมทำงานกันอย่างเต็มที่ในทุกๆ ด้าน

การเดินทางครั้งนี้ไม่เพียงแต่ออกไปพบปะสมาชิก ในต่างประเทศทั่วโลก แต่ไปเจรจาเกี่ยวกับเศรษฐกิจ โดยเฉพาะการค้าที่รัฐบาลใหม่มีจุดหมายในเรื่องของ ทำเขตการค้าเสรี (เอฟทีเอ) กับหลายประเทศ ทั้งที่ ไทยร่วมทำสัญญากันบ้างแล้ว และอาจจะเพิ่มการทำ สัญญาใหม่ในอีกเส้นทางอื่นๆ หรือในเขตเมืองใหม่ๆ ในประเทศนั้นเพิ่มเติม ที่สำคัญเป็นโอกาสดีที่ไทยจะได้ เจริญการค้าเพิ่มเติมกับประเทศที่ยังไม่เคยทำสัญญา ตลาการค้าเพื่อการส่งออกสินค้า หรือผลิตภัณฑ์ ที่ทำจากฝีมือคนไทย เป็นประเด็นที่เอกชนคาดหวังมา โดยตลอด เพราะการค้าในยุคปัจจุบันถ้าไม่มีการสาน สัมพันธ์วิธีการใหม่ๆ กับนานาชาติด้วยวิธีการทำ สัญญาเขตการค้าเสรี การค้าขายจะยากขึ้น เพราะไทย ยังเข้าไม่ถึงตลาดการค้าใหม่ๆ

นอกจากนี้ เรื่องความสัมพันธ์ระหว่างประเทศ เมื่อไหร่ก็ตามที่ผู้นำในต่างประเทศมีโอกาสพบกัน เจริญกันมาก่อน เพื่อสร้างความคุ้นเคยและเพิ่มความไว้วางใจต่อกันมากขึ้น ผ่านการทำงานนโยบายร่วมกันเป็น

องค์กร มีการทำความร่วมมือที่เกิดขึ้นด้านเศรษฐกิจ การเมือง หรือการบรรลุป้าหมายต่างๆ ร่วมกัน

เมื่อกฎเกณฑ์ หรือกติกาโลกเปลี่ยนไป หรือ สถานการณ์ของโลกเกิดวิกฤตที่มาจากทั้งภัยพิบัติ ธรรมชาติ หรือโรคภัย จนส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจ อีกระลอก การมีปฏิสัมพันธ์ที่ดีต่อกันสามารถปรึกษา หาทางออกร่วมกันได้ง่ายขึ้น แม้นานาประเทศจะรับรู้ ว่าใครคือผู้นำในประเทศต่างๆ แต่ก็พูดคุยกันผ่าน ออนไลน์ช่วงเกิดวิกฤตโควิด เมื่อมาเจรจากันแบบ ออนไลน์ก็กระชับความสัมพันธ์ได้ดียิ่งขึ้น

ขณะเดียวกัน ผลจากการเข้าเจรจากับผู้นำเป็นการ บรรลุผลในระดับประเทศ ครั้งนี้ยังได้พบกับผู้นำ ทางด้านธุรกิจด้วย อย่างที่นายกรัฐมนตรีพูดคุยกับ อีลอน มัสก์ และผู้บริหารของเทสลา (Tesla) สเปซ เอกซ์ (SpaceX) และสตาร์ลิงก์ (Starlink) ผ่าน ระบบการประชุมทางไกล ถือเป็นนิมิตหมายที่ดีมาก เป็นการเจรจาที่น่าสนใจในแง่มุมการเชิญนักลงทุน เข้ามาร่วมลงทุนในไทย ที่พร้อมรับการนำเทคโนโลยี ใหม่ๆ เพื่อผลักดันการสร้างนวัตกรรมใหม่ๆ เพราะ ในอนาคตเทคโนโลยีจะเข้ามาเปลี่ยนแปลงโลกจาก การผลิตนวัตกรรม เพื่อตอบสนององการมีอยู่ของ

เทคโนโลยีในทุกรูปแบบ ดังนั้น เทคโนโลยีจะเข้ามา มีบทบาทมากขึ้นทั้งเรื่องการใช้ชีวิตและการทำงาน ที่จะเข้ามาเป็นส่วนหนึ่งของชีวิตในแบบที่หลีกเลี่ยง ไม่ได้

ขณะที่ปัญหาระดับประเทศต้องคำนึงถึงคือการ เปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิอากาศส่งผลกระทบต่อมาก ขึ้น เป็นกฎเกณฑ์ใหม่ที่หลายประเทศนำมาปรับใช้ ในด้านเศรษฐกิจ และเป็นเกณฑ์ต่อการทำธุรกิจ มากขึ้น หลังนานาชาติที่เข้าร่วมการประชุมรัฐภาคี กรอบอนุสัญญาสหประชาชาติว่าด้วยการเปลี่ยนแปลง สภาพภูมิอากาศสมัยที่ 26 (COP26) มีเป้าหมายว่าจะ บรรลุเป้าให้การปล่อยก๊าซเรือนกระจกสุทธิเป็นศูนย์ (เน็ตซีโร่) ภายในปี 2050 (ปี 2593) เพื่อจัดการกับ ภาวะโลกร้อน จึงต้องมีเงื่อนไขต่อการทำธุรกิจด้านการ ส่งออกสินค้า ตั้งเงื่อนไขตั้งแต่การผลิตสินค้า มีการ ปล่อยคาร์บอนไดออกไซด์จำนวนเท่าไรต่อการผลิต หากผิดเงื่อนไขและมีผลให้เกิดโลกร้อนขึ้น การส่งออก สินค้านั้นจะจับไว้ หรืออาจกระทบถึงการตัดขาดการค้า สินค้าดังกล่าวออกไป

การเดินทางครั้งนี้ถือเป็นที่พอใจและประสบความสำเร็จ ในภาพใหญ่ หากดูในแง่การค้าต่างประเทศที่ตัว นายกรัฐมนตรี อดีตเคยเป็นนักธุรกิจ มุ่งเน้นเรื่องการ ทำเศรษฐกิจกับต่างประเทศ เมื่อเดินทางไปต่างประเทศ และจงใจจะนำสินค้าไปขายในอนาคต จึงต้องมีโรดโชว์ ก่อน ด้วยการทำการตลาดกับคู่ค้าในนานาประเทศให้ เกิดภาพใหม่ๆ เพื่อเสนอถึงคุณสมบัติของสินค้า เรื่อง นี้้นายกฯก็ทำได้ดี อีกทั้งบทบาทของประเทศไทยห่าง หายกับเวทีระดับโลกไปนาน การกลับมาด้วยทรัพยากร ในมือที่มีความพร้อม และพัฒนาคุณภาพอย่างดีก็เป็น เรื่องที่ไทยสามารถสานต่อเรื่องตลาดการค้าและการ ขายได้อีกมาก

ทั้งในแง่การส่งออกสินค้าที่มีคุณภาพฝีมือ คนไทย และการดึงดูดนักลงทุนเข้าในประเทศด้วย ทรัพยากรที่มีอย่างอุดมสมบูรณ์ เพราะเสน่ห์ของ ประเทศไทยยังคงเป็นที่สนใจของนักลงทุน



นงริฎ พิศลยบุตร

นักวิชาการอาวุโสจากสถาบันการวิจัยเพื่อพัฒนาประเทศไทย
หรือทีดีอาร์ไอ

หึ่งในกลจักรของเศรษฐกิจที่สำคัญคือ การลงทุนโดยตรงจากต่างประเทศ (เอฟดีไอ) หรือความพยายามที่ภาครัฐจะต้องดึงให้บริษัทต่างชาติที่มีเทคโนโลยี มีความรู้ เข้ามาลงทุนในประเทศไทย ถือเป็นกลจักรมานานแสนนานแล้ว ในอดีตจะเน้นเป็นการดึงเงินทุนจากญี่ปุ่นเข้ามาเป็นหลัก แต่ปัจจุบันจะเห็นว่ามีจีน รวมถึงประเทศชั้นนำมีการแย่งการลงทุนเข้ามาในประเทศไทยนั้นๆ มากขึ้น อาทิ เวียดนาม อินโดนีเซีย ที่ดึงดูดบริษัทชั้นนำ จึงเป็นการแข่งขันกันระหว่างประเทศ

ประเด็นที่น่าสนใจคือ ช่วงระยะหลัง หรือยุคใหม่ตอนนี้ การลงทุนในบริษัทต่างชาติจะเริ่มใช้ทรัพยากรของประเทศปลายทางที่เข้ามาลงทุนน้อยลง เนื่องจากเทคโนโลยีมีการพัฒนาขึ้นเรื่อยๆ ทำให้บทบาทการใช้เครื่องมือเสถียร หรือดึงดูดความน่าสนใจให้เข้ามาลงทุนในประเทศไทยเริ่มเกี่ยวข้องกับคนไทยน้อยลง อาทิ ในอดีตการเข้ามาตั้งโรงงานทำรองเท้าจะใช้ศักยภาพของแรงงานในประเทศจำนวนมาก ก็จะได้ค่าแรงเพิ่มขึ้น เป็นส่วนแบ่งของธุรกิจที่ได้เพิ่มเข้ามา นอกเหนือจากเทคโนโลยีใหม่ของบริษัทเหล่านั้นที่นำเข้ามาในประเทศ แต่ปัจจุบันนี้ธุรกิจใหม่ไม่เหมือนเดิม อาทิ ยานยนต์ไฟฟ้า (อีวี) อุปกรณ์ หรือชิ้นส่วนประกอบมีจำนวนน้อยกว่าเดิม แรงงานก็เหลือไม่มากนัก ทำให้ผลประโยชน์ที่เกิดขึ้นกับประเทศไทยจึงลดน้อยลงทุกที ถือเป็นหัวใจสำคัญ รวมถึงเป็นความท้าทายใหม่ของประเทศไทย เดิมสามารถแข่งขันปริมาณได้ว่ามีกี่โครงการ

มีมูลค่ามากน้อยเท่าใด ใช้เป็นตัวชี้วัดเครื่องจักรตัวนี้ได้

แต่ปัจจุบันจะต้องไปไกลมากกว่านั้น พูดง่ายๆ คือ จำนวนเงินอาจไม่ได้สำคัญมากเท่ากับว่าคนไทยจะได้อะไรจากการเข้ามาลงทุนของต่างชาติบ้าง ไม่ว่าจะเป็นจำนวนการจ้างงานมากเท่าใด อัตราค่าจ้างสูงเพียงพอหรือไม่ รวมถึงการถ่ายทอดเทคโนโลยีต่างๆ ส่วนตัวไม่ได้อยากเห็นภาพการใช้เกณฑ์วัดจำพวกปริมาณในการประเมินผลความสำเร็จในการเข้ามาลงทุนของต่างชาติแบบเดิมๆ อาทิ ต่างชาติบอกจะเข้ามาลงทุนก็ดีใจ ถือว่าสำเร็จแล้ว เพราะบริษัทและอุตสาหกรรมมีหลายรูปแบบ

สิ่งที่ไม่อยากเห็นคือ นักลงทุนที่เข้ามาปรากฏว่าตั้งเป็นโรงงานผลิตที่ใช้หุ่นยนต์ หรือเทคโนโลยีใหม่ในการผลิตเกือบทั้งหมด ใช้วิศวกรเพียงไม่กี่คนในการคุมระบบ คำถามคือ เมื่อมีการเข้ามาลงทุนแบบนี้แล้วประเทศไทยได้อะไร เราจะได้แค่ค่าไฟฟ้าบวกกับค่าเช่าที่เท่านั้นหรือไม่ แต่ไม่มีการใช้ทรัพยากรในประเทศ รวมถึงสิ่งที่ต้องระมัดระวังคือ การเข้ามาทำธุรกิจของทุนต่างชาติ เป็นการเข้ามาแข่งขันกับธุรกิจในประเทศไทยเองด้วย เพราะมีต้นทุนที่น้อยกว่าจากการได้รับสิทธิพิเศษต่างๆ ในการเข้ามา

ตอนนี้ประเทศไทยเข้าสู่เฟสใหม่ในการดึงเอฟดีไอเข้ามา ไม่ได้เป็นเพียงการเน้นปริมาณ หรือบริษัทใหญ่ๆ เข้ามาแล้ว แต่ต้องเน้นเงื่อนไขที่สะท้อนให้เห็นว่าคนไทยได้รับประโยชน์มากกว่า ค่าเช่าที่ดินและค่าไฟด้วย ต้องยอมรับว่าเป็นการดึงกันอยู่ เมื่อใดก็ตามหากเราพยายามดึงเงื่อนไขต่างๆ ในการเข้ามาของเอฟดีไอ นักลงทุนต่างชาติก็ไม่อยากเข้ามาลงทุน เพราะมีทางเลือกที่จะไปอินโดนีเซีย หรือเวียดนาม แต่หากไม่ทำเงื่อนไขดีๆ ประเทศไทยก็จะไม่ได้รับประโยชน์ เรื่องนี้จะต้องบาลานซ์ให้ดี โดยประโยชน์ที่อย่างน้อยประเทศไทยควรต้องได้จากการดึงเอฟดีไอเข้ามาคือ 1.ต้องมีแรงงานไทยให้มากที่สุด 2.ใช้ชิ้นส่วนหรือส่วนประกอบที่เป็นของประเทศไทยเข้าไปอยู่ในแวลูเชนให้ได้มากที่สุด และ 3.มีแผนในการเรียนรู้เทคโนโลยีบ้าง ไม่ใช่เป็นเพียงการทำแบบเดิมอย่างเดียวเท่านั้น แต่ไม่สามารถขยับขยายต่อยอดเพิ่มเติมในอนาคตได้

ประเมินภาพการดึงเอฟดีไอภายใต้การนำของนายเศรษฐา มองว่านายทุนคนนี้เป็นนักธุรกิจอยู่แล้ว ทำให้การคุยกับนักธุรกิจด้วยกันน่าจะไปได้ ดึงการลงทุนเข้ามาได้ ในแง่การดึงเม็ดเงินเอฟดีไอเข้ามาก็จะเป็นไปตามเป้าหมาย แต่อย่างที่ว่าบอกหัวใจความท้าทายของประเทศไทยไปไกลกว่าจำนวนเงินเพียงอย่างเดียวแล้ว ต้องรอประเมินภาพในระยะถัดไปว่า สิ่งต่างชาติเข้ามาลงทุนนั้น คนไทยได้ประโยชน์จริงๆ อย่างไรบ้าง และมีความยั่งยืนมากน้อยเท่าใดด้วย

พัลลภ แซ่จิว

รองประธานหอการค้าจังหวัดเชียงใหม่ ในฐานะประธานสภาอุตสาหกรรมท่องเที่ยว จ.เชียงใหม่



นายเศรษฐา ทวีสิน นายกรัฐมนตรี ไปประชุมที่องค์การสหประชาชาติ พร้อมพบปะนักลงทุนรายใหญ่เพื่อชักชวนมาลงทุนในประเทศเป็นเรื่องที่ดี เพราะประเทศไทยยังขาดองค์ความรู้และไม่พร้อมลงทุนด้านอุตสาหกรรมและเทคโนโลยี อาทิ อุตสาหกรรมอวกาศ ซอฟต์แวร์พลังงานนิวเคลียร์ พลังงานทดแทน ยานยนต์และชิ้นส่วน ระบบสื่อสารและเทคโนโลยี เพื่อสร้างการจ้างงาน เพิ่มมูลค่าการผลิต และผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศ หรือจีดีพี ให้สูงขึ้น ถ้าไม่ให้ต่างชาติลงทุนถือเป็นการปิดกั้นโอกาส เพื่อพัฒนาต่อยอดและขยายผลอุตสาหกรรมในประเทศในอนาคตได้ การลงทุนของต่างชาติไม่กระทบ หรือเป็นอุปสรรคการลงทุนในประเทศ แต่เป็นการ

พัฒนาอุตสาหกรรมเอสเอ็มอี หรือรายย่อยในประเทศให้มีศักยภาพและเข้มแข็งมากขึ้น เพื่อเป็นฐานผลิตอุปกรณ์ หรือชิ้นส่วนให้อุตสาหกรรมขนาดใหญ่ เป็นการยกระดับมาตรฐานการผลิตสู่สากลและพึ่งพาตนเองได้ในอนาคต ถ้าศึกษาประวัติศาสตร์การพัฒนาอุตสาหกรรมในประเทศ พบว่าส่วนใหญ่เริ่มต้นจากนักลงทุนต่างชาติที่มาลงทุนการขุดเจาะน้ำมันและพลังงานปิโตรเลียม ในยุคนั้น ทำให้เศรษฐกิจไทยเริ่มโชติช่วงชัชวาล ส่งผลให้คุณภาพชีวิตประชาชนดีขึ้นตามลำดับ

ถ้าดึงต่างชาติมาลงทุนต้องให้สิทธิประโยชน์ สิทธิพิเศษทางการค้า อาทิ ภาษี โครงสร้างพื้นฐาน อำนวยความสะดวก และบริการแบบเบ็ดเสร็จ หรือวันสต็อปเซอร์วิส เพื่อลดขั้นตอนและอุปสรรคลงทุนดังกล่าว ภายใต้การค้าลงทุนที่เป็นธรรม หรือกำหนดสัดส่วนการลงทุนเพื่อเพิ่มอำนาจการต่อรอง และปกป้องอุตสาหกรรมในประเทศไม่ให้ถูกครอบงำ หรือเทกโอเวอร์จากนักลงทุนต่างชาติได้ง่าย

ขณะเดียวกันรัฐบาลต้องส่งเสริมการลงทุนอุตสาหกรรมในประเทศ โดยเฉพาะอุตสาหกรรมเอสเอ็มอีที่มีการลงทุนไม่เกิน 100-200 ล้านบาท และส่งเสริมเขตเศรษฐกิจพิเศษ 5 ภูมิภาค โดยมีกฎหมายส่งเสริมการลงทุนเช่นเดียวกับเขตเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก หรืออีอีซี รวมทั้งส่งเสริมการค้า ลงทุนขายแดนกับเพื่อนบ้านเพื่อยกระดับการผลิต และขยายการส่งออกในภูมิภาคอาเซียนและจีน โดยเฉพาะเส้นทางไปประเทศลาวและจีนที่เป็นจุดหมายปลายทาง ที่สำคัญต้องร่วมมือกับเพื่อนบ้านพัฒนาระบบคมนาคม หรือโลจิสติกส์เชื่อมเส้นทางการค้า ลงทุน ท่องเที่ยวด้วย

สรุปภาพรวม รัฐบาลต้องให้ความสำคัญลงทุน ของนักลงทุนทั้งในและต่างชาติ เพื่อสร้างความสมดุลในระบบเศรษฐกิจไม่เกิดความเหลื่อมล้ำลงทุนดังกล่าว โดยประเทศมีความมั่นคงและเติบโตแบบยั่งยืน ที่สำคัญต้องยกระดับคุณภาพชีวิตประชาชนให้ดีกว่าเดิมโดยไม่สร้างหนี้ผูกพัน หรือกู้เงินลงทุนเพิ่ม ที่เป็นภาระประชาชน หรือลูกหลานในอนาคตอีก