



สรุปหัวข้อข่าวด้านการเกษตรที่สำคัญ ประจำวันที่ 5 มีนาคม 2565

เรื่อง

1. ปศุสัตว์พบแผนนำเข้าหมู ราคาตลาดปรับขึ้นอีกรอบ
2. คอลัมน์: ข้าวสั้นทันโลก: เปิดบินฝนหลวง
3. ปศุสัตว์เตือนเกษตรกรป้องกันไข้หวัดนก หลังพบสายพันธุ์รุนแรงระบอดกว่า...
4. กรมชลประทานกำลังจัดการคุณภาพน้ำนำร่องลุ่มน้ำกระเสียว-ขยายผลทั่วประเทศ.
5. เมืองอีอีซี 5 ปีพื้น
6. ซีเอสอาร์ 'คาร์กิลล์' นำองค์ความรู้มา'ลัยช่วยเกษตรกร
7. คอลัมน์: มุมสวนสวย: เตรียมพร้อมก่อนเริ่มทำสวนเกษตร
8. ธ.ก.ส.เติมทุนเกษตรกรผ่านสินเชื่อเงินด่วนA-Cash Gold
9. คอลัมน์: สารพันปัญหาสารระน่ารู้?
10. คอลัมน์: จับประเด็น: ธ.ก.ส.ผุดสินเชื่อเงินด่วน A-Cash Gold

สื่อ

- ประชาชาติธุรกิจ
ไทยรัฐ (กรอบบ่าย)
แนวหน้า
แนวหน้า
ฐานเศรษฐกิจ
ประชาชาติธุรกิจ
เดลินิวส์
แนวหน้า
ไทยรัฐ
ไทยโพสต์

ภาครัฐตัวพับแผนนำเข้าหมู ราคาตลาดปรับขึ้นอีกรอบ

ผู้เลี้ยงหมูโอดตันทุนการผลิตแพงยกแผง “อาหารสัตว์-ค่าบริหารจัดการ-โลจิสติกส์” พืชสงครามรัสเซีย-ยูเครน ทำข้าวสาลีราคาพุ่ง ร้องรัฐช่วย อธิบดีกรมปศุสัตว์เผยต้นทุนเกษตรกรสูงขึ้น 10% ยังไม่มีแผนนำเข้าหมู เร่งฟื้นฟูสนับสนุนการเลี้ยงเพิ่ม ชู “ราชบุรี- เชียงราย” เป็น pig sandbox นำร่อง



พับแผนนำเข้าหมู

นายนิพนธ์ เนื่องมี อุปนายกสมาคมผู้เลี้ยงสุกรแห่งชาติ ในฐานะนายกสมาคมผู้เลี้ยงสุกรเขต 7 และนายกสมาคมผู้เลี้ยงสุกรจังหวัดราชบุรี เปิดเผย “ประชาชาติธุรกิจ” ว่า วันพระที่ผ่านมา (2 มี.ค.) ภาคตะวันตก อาทิ ราชบุรี นครปฐม กาญจนบุรี สุพรรณบุรี สมุทรสาคร ฯลฯ ได้ประกาศปรับราคาขายสุกรมีชีวิตหน้าฟาร์มเพิ่มขึ้น 2 บาท จาก 84 บาทต่อ กก. เป็น 86 บาทต่อ กก. เพราะราคาที่ประกาศไว้ต่ำกว่าภาคอื่น ๆ แต่ราคาของผู้เลี้ยงสุกรภาคตะวันตกขายจริงหน้าฟาร์มยังอยู่ที่ 78-79 บาทต่อ กก. สาเหตุที่ต้องปรับราคาเพิ่มขึ้น เพราะต้นทุนการผลิตสุกรเพิ่มสูงขึ้นทุกตัว โดยเฉพาะต้นทุนวัตถุดิบอาหารสัตว์ คิดเป็น 70% ของในการเลี้ยง นอกจากนี้ยังมีค่าการบริหารจัดการ ค่าขนส่งโลจิสติกส์ ที่ปรับสูงขึ้น

โอดต้นทุนวัตถุดิบสูง

นายนิพนธ์กล่าวว่า ปัญหาเรื่องต้นทุนวัตถุดิบที่สูง อยากให้ภาครัฐเข้ามาช่วยดูแล มิเช่นนั้นแล้ว ผู้เลี้ยงสุกรรายเล็กและรายย่อยอาจจะล้มหายออกจากอาชีพทั้งหมด ต่อไปคงเหลือแต่ผู้เลี้ยงรายใหญ่ ซึ่งเมื่อต้นสัปดาห์ที่ผ่านมาได้เข้าไปหารือกับกรมปศุสัตว์ เรื่องแนวทางการเลี้ยงสุกร และเรื่องการนำเข้าสุกร ซึ่งเกรงว่าถ้านำเข้ามาจะกระทบ

ต่อผู้เลี้ยงรายย่อย รายเล็ก รายกลาง ซึ่งกรมปศุสัตว์ไม่ได้รับปาก เพียงแต่แจ้งว่าถ้าไม่จำเป็นจริง ๆ ก็ไม่นำเข้า แต่ไม่ได้บอกจะไม่นำเข้า

ขณะที่แหล่งข่าวจากวงการผู้เลี้ยงสุกรเปิดเผย “ประชาชาติธุรกิจ” ว่า ปัญหาด้านทุนการผลิตของผู้เลี้ยงที่เพิ่มสูงขึ้น ขณะนี้สำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร (สศก.) กำลังพิจารณาปรับต้นทุนการผลิตสุกรจากปัจจุบันอยู่ที่ 79.20 บาท โดยจะปรับเพิ่มอีก 5-7% ดังนั้นจากนี้ไปการประกาศราคาขายสุกรมีชีวิตของสมาคมผู้เลี้ยงสุกรแห่งชาติ คงจะค่อย ๆ ทอยปรับขึ้นช้า ๆ แต่ไม่เกิน 100 บาทต่อ กก. เพื่อให้เกษตรกรผู้เลี้ยงรายย่อย รายเล็ก รายกลางอยู่ได้ โดยปัจจัยสำคัญคือ ต้นทุนวัตถุดิบอาหารสัตว์ ซึ่งผู้เลี้ยงต้องการให้ภาครัฐช่วย เช่น เรื่องภานำเข้ากากถั่วเหลือง เรื่องอัตราส่วนการซื้อข้าวโพดภายในประเทศต่อการนำเข้าข้าวสาลี ที่ 3 : 1 และการปรับลดเรื่องการประกันราคาข้าวโพด เป็นต้น

“ตอนนี้ราคาวัตถุดิบผันผวนขึ้นรายวัน ข้าวสาลีขึ้นไป 14-15 บาท ข้าวโพดในประเทศ 12 บาทกว่า โรงงานวัตถุดิบอาหารสัตว์จะหยุดผลิต เพราะถูกควบคุมราคาพอคนเลี้ยงหมูไปซื้อก็บอกว่าวัตถุดิบที่ต้องการหมด ของในสต็อกไม่มี ซึ่งทั้งหมดส่งผลกระทบต่อต้นทุนการเลี้ยงมาก” แหล่งข่าวกล่าว

รายงานข่าวจากสมาคมผู้เลี้ยงสุกรแห่งชาติระบุว่า สภาวะตลาดสุกรมีชีวิตหน้าฟาร์ม (สัปดาห์ที่ 9/2565) วันพระที่ 2 มีนาคม 2565 ได้มีการปรับราคาหมูหน้าฟาร์ม ภาคตะวันตก เพิ่มอีก กก.ละ 2 บาท จากเดิม กก.ละ 84 บาท เป็น กก.ละ 86 บาท ส่วนภาคอื่น ๆ ทรงตัว เช่น ภาคตะวันออก กก.ละ 86 บาท ภาคอีสาน กก.ละ 88 บาท ภาคเหนือ กก.ละ 87 บาท และภาคใต้ 88 บาท ส่งผลให้ราคาขายส่งห้างปรับเป็น กก.ละ 137-140 บาท จากเดิม 134-140 บาท ส่วนราคาขายปลีก กก.ละ 170-176 บาท จากเดิม กก.ละ 166-176 บาท

ราคาหมูลง-ยังไม่นำเข้า

นายสัตวแพทย์สรวิศ ธานีโต อธิบดีกรมปศุสัตว์ กล่าวกับ “ประชาชาติธุรกิจ” ว่า สถานการณ์ราคาหมูขณะนี้ไม่เป็นไปตามกลไกอุปสงค์ อุปทาน ซึ่งราคาขายมีแนวโน้มต่ำลง ส่วนหนึ่งจากการดำเนินการเครือข่ายปฏิบัติงานเร่งตรวจสอบห้องเย็น เพื่อแก้ปัญหาหมูแพ่งเริ่มเห็นผลลัพธ์แล้วจากเดือนที่ผ่านมา อย่างไรก็ตามล่าสุดจากสถานการณ์ความตึงเครียดระหว่างยูเครน-รัสเซียที่เกิดขึ้นก็ส่งผลกระทบต่ออุตสาหกรรมปศุสัตว์ เนื่องจากทั้ง 2 ประเทศเป็นผู้ผลิตข้าวสาลีรายใหญ่ของโลก โดยรัสเซียผลิตข้าวสาลีอันดับ 2 และยูเครนอันดับ 10 ตอนนีต้นทุนเกษตรกรสูงขึ้น 10% เมื่อวันที่ 2 มีนาคมที่ผ่านมา ได้หารือกับ นายทองเปลว กองจันทร์ ปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ และสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร (สศก.) รับทราบสถานการณ์อยู่ระหว่างรวบรวมข้อมูลวิเคราะห์ต้นทุนที่แท้จริง เพื่อนำมาปรับการเลี้ยง

“ส่วนประเด็นการนำเข้าสุกร ขณะนี้ยังไม่ได้มีการดำเนินการ เพราะหากดูจากแนวโน้มราคายังเป็นราคาที่ประชาชนรับได้ และมีแนวโน้มลดลงตั้งแต่ประกาศโรคอหิวาต์สุกร ASF ราคาแนวโน้มลดลง แต่ตอนนี้ ณ วันนี สถานการณ์โลกมีผลต้นทุนวัตถุดิบการเลี้ยงที่เป็นไปตามกลไกตลาดโลก ซึ่งกรมปศุสัตว์ได้ติดตามสถานการณ์อย่างใกล้ชิด และขอให้

ผู้เลี้ยงอย่างฉวยโอกาสขึ้นราคา เท่าที่คุยกับสมาคมผู้เลี้ยงก็ให้ความร่วมมือในการรักษาราคา ควบคุม และร่วมกันทำงาน ตอนนี้จึงยังไม่มีเหตุผลที่จำเป็นต้องนำเข้า และการนำเข้านั้น อธิบติไม่ได้ มีอำนาจการตัดสินใจ” นายสรวิศกล่าว

สำรวจพบผู้เลี้ยงหมูเพิ่ม

จากการสำรวจผู้เลี้ยงล่าสุดตั้งแต่ได้ประกาศโรค ASF พบว่า จำนวนผู้เลี้ยงเพิ่มขึ้น โดยฟาร์มไซซ์ M มีผู้เลี้ยงเพิ่ม 963 ราย เพิ่มขึ้น 24.97% และไซซ์ L เพิ่มขึ้น 651 ราย จากเดิมที่มี 241 ราย และในส่วนของผู้เลี้ยงรายเล็กและรายย่อย กรมได้จัดทำแผนโครงการการส่งเสริมและฟื้นฟูการเลี้ยงสุกร โดยใช้หลัก 3S คือ scan พื้นที่ภายใต้มาตรการประเมินความเสี่ยงเพื่อกำหนดพื้นที่นำร่อง (pig sandbox), screen คน คอก เครื่องมือ อุปกรณ์ที่มีความพร้อมและเหมาะสม และ support อุดหนุน ช่วยเหลือด้านการจัดการเลี้ยงดู การตลาดและแหล่งทุน

ขณะเดียวกัน กรมปศุสัตว์ และเครือข่ายผู้เลี้ยงสุกร จะเป็นพี่เลี้ยงสนับสนุนการจัดทำ ปรับปรุงฟาร์มภายใต้ระบบป้องกันภัยทางชีวภาพของฟาร์มเลี้ยงสุกรสู่ระบบการป้องกันโรค และการเลี้ยงสัตว์ที่เหมาะสม (Good Farming Management : GFM) โดยจะนำแผนดังกล่าวนี้เสนอของบประมาณสภาพัฒน์ 1,401 ล้านบาท ภายใต้ พ.ร.ก.ให้อำนาจกระทรวงการคลังกู้เงินเพื่อแก้ไขปัญหาเยียวยา และฟื้นฟูเศรษฐกิจและสังคมที่ได้รับผลกระทบจากการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ซึ่งงบประมาณนี้เป็นคนละส่วนจากที่เสนอของบกลางรายการเงินสำรองจ่ายเพื่อกรณีฉุกเฉินหรือจำเป็น ปีงบประมาณ 2565 เพื่อป้องกันโรค ASF วงเงิน 2,937 ล้านบาท ขณะนี้ยังไม่มีความชัดเจน

สำหรับแนวทางฟื้นฟูความคืบหน้าการจัดการเพื่อทำพื้นที่ pig sandbox จะเป็นเขตพื้นที่ควบคุมพิเศษ เพื่อนำร่องส่งเสริม-ฟื้นฟูการผลิต และควบคุมป้องกันโรคสุกร ล่าสุดได้คัดเลือก 2 พื้นที่นำร่อง อ.ปากท่อ จ.ราชบุรี โดย

อยู่ระหว่างรวบรวมแผนของบประมาณไปยัง สวก. ส่วนอีกพื้นที่คือ จ.เชียงราย “ลานนา pig sandbox” กรมปศุสัตว์รับผิดชอบอนุมัติงบประมาณไปแล้ว 3 ล้านบาท ทั้ง 2 พื้นที่นี้จะเปิดโมเดลนำร่องไปยังพื้นที่อื่น ๆ จากปัจจุบันที่ได้รับการรายงานการระบาดแล้ว 23 จังหวัด แต่เป็นจุดเล็ก ๆ ไม่ใช่ทั้งจังหวัด ไม่ขยายวงกว้าง ซึ่งขณะนี้สามารถควบคุมการระบาดได้ดี มีความเสี่ยงต่ำ และกว่า 70% สามารถกลับมาเลี้ยงใหม่ได้แล้ว

โดยการเตรียมความพร้อมกลับมาเลี้ยงใหม่ของเกษตรกรในพื้นที่นำร่องมีหลักเกณฑ์เบื้องต้น ได้แก่ การทำลายสุกรมาแล้วมากกว่า 90 วัน ล้างทำความสะอาด และฆ่าเชื้อคอกและจุดเสี่ยงเป็นฟาร์มที่ได้รับการรับรอง GFM หรือ GAP ก่อนนำสุกรเข้ามาเลี้ยง 14 วัน ต้องล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อ โดยเฉพาะโรงเรือนที่จะนำมาเลี้ยง หลังจากนั้นเก็บตัวอย่าง 3 ตัวอย่าง หน้า กลาง หลัง และท้ายของโรงเรือน 2 ครั้ง ห่างกัน 1 สัปดาห์ เมื่อตรวจแล้วผลเป็นลบ ควบคุมเลี้ยงสุกรประมาณร้อยละ 10-15 ของจำนวนสุกรที่สามารถเลี้ยงได้จริงในโรงเรือน และเฝ้าระวังทางอากาศ 6 สัปดาห์ หากไม่มีอาการจึงนำเข้าเลี้ยงได้เต็มจำนวน

ขณะที่ในส่วนพื้นที่ปลอดโรค ASF-Free Zone จะมีกิจกรรม และมาตรการต่าง ๆ ประกอบด้วย การขึ้นทะเบียน (คนเลี้ยง คนค้า คนฆ่า คนขน คนขาย โรงงานอาหารสัตว์ เวชภัณฑ์ ฯลฯ) การให้ความรู้แก่เกษตรกร การยกระดับมาตรฐานฟาร์ม GFM/GAP/ASF-Free Farm หมูหลุม อื่น ๆ ระบบ compartment ในฟาร์มสุกร มาตรการการสุ่มตรวจสอบ ตรวจโรค การกำจัดซากสัตว์ ยกระดับมาตรฐานโรงฆ่า ตัดแต่ง ห้องเย็น เขียง เพื่อสร้างความมั่นใจกับผู้บริโภคผ่านการผลิตที่ได้มาตรฐานปลอด ASF, FMD, PRRS 100% สามารถตรวจสอบย้อนกลับ มีระบบ e-Movement ควบคุมการเคลื่อนย้าย เป็นต้น

ข่าวสั้น ทันโลก

เปิดบินฝนหลวง: สายวันที่ 8 มี.ค. นายเฉลิมชัย ศรีอ่อน รมว.เกษตรและสหกรณ์ เปิดปฏิบัติการฝนหลวงสู้ภัยแล้งประจำปี 2565 ที่สนามบินนครสวรรค์ นายเฉลิมชัยเผยว่า ขณะนี้หลายพื้นที่ทั่วทุกภาคเริ่มมีสถานการณ์ภัยแล้งเกิดขึ้น น้ำต้นทุนในอ่างเก็บน้ำและเขื่อนต่างๆลดลงตามลำดับ และช่วงฤดูร้อนมีแนวโน้มของสถานการณ์การเกิดไฟป่า ปัญหาหมอกควัน ปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM2.5) เกินมาตรฐาน รวมถึงมีแนวโน้มเกิดพายุลูกเห็บในหลายพื้นที่ จึงให้กรมฝนหลวงและการบินเกษตรจัดทำแผนปฏิบัติการฝนหลวง 10 หน่วยปฏิบัติการทั่วประเทศช่วยบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชน.



เปิดฝนหลวง นายเฉลิมชัย ศรีอ่อน รมว.เกษตรและสหกรณ์ เปิดปฏิบัติการฝนหลวงสู้ภัยแล้งประจำปี 2565 ที่สนามบินนครสวรรค์ เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชน หลังหลายพื้นที่เริ่มประสบภาวะภัยแล้ง และปัญหาหมอกควัน.

ปศุสัตว์เตือนเกษตรกรป้องกันไข้หวัดนก หลังพบสายพันธุ์รุนแรงระบอดกว่า30пт.

เมื่อวันที่ 4 มี.ค.2565 นายสัตวแพทย์ สรวิศ ธานีโต อธิบดีกรมปศุสัตว์ กล่าวว่า เมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2565 พบรายงาน การระบาดของโรค “ไข้หวัดนก” สายพันธุ์ ชนิดความรุนแรงสูง (HPAI) ชนิด H5N1 H5N6 H5N2 H5N5 และ H5N8 มากกว่า 30 ประเทศทั่วโลก ทั้งในทวีป ยุโรป อเมริกา แอฟริกา รวมทั้งในเอเชีย อาทิ ใต้หวัน ญี่ปุ่น เกาหลีใต้ เวียดนาม อีกทั้งองค์การอนามัยโลก (WHO) รายงานพบการติดเชื้อไข้หวัดนกในคน ชนิด H5N6 ในสาธารณรัฐประชาชนจีน และมีผู้เสียชีวิต กรมปศุสัตว์ในฐานะ หน่วยงานหลัก ไม่ได้นิ่งนอนใจ ยังคงเตรียม ความพร้อมในการป้องกันโรคไข้หวัดนก เข้าสู่ประเทศไทยอย่างค่อเนื่อง ล่าสุด กรม ปศุสัตว์ได้เน้นย้ำมาตรการป้องกันโรค ไข้หวัดนกแก่เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน พร้อมทั้ง ให้คำแนะนำวิธีการป้องกันโรคไข้หวัดนก แก่เกษตรกร ตั้งแต่การปรับระบบการ เลี้ยง โดยเน้นระบบความปลอดภัยทาง ชีวภาพ เช่น ป้องกันนกธรรมชาติเข้าเล้า/ โรงเรือน ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรค

บริเวณสัตว์อาศัยอยู่เป็นประจำ หาแหล่งน้ำ บริโภคให้สะอาด ไม่ให้บุคคลภายนอก เข้า-ออกฟาร์ม ในกรณีที่จะนำสัตว์ปีกเข้า ร่วมฝูง จะต้องมีการกักกันไว้ในบริเวณ อื่นก่อน อย่างน้อย 7 วัน เป็นต้น

ทั้งนี้ กรมปศุสัตว์ขอความร่วมมือ เกษตรกรผู้เลี้ยงสัตว์ปีกสังเกตอาการสัตว์ อย่างใกล้ชิด หากพบสัตว์ปีกป่วยตาย ผิดปกติ หรือนำสัตว์ปีกไปจำหน่ายแจก หรือนำไปประกอบอาหารโดยเด็ดขาด ให้แจ้งเจ้าหน้าที่ปศุสัตว์อำเภอ อาสา ปศุสัตว์ อาสาสมัครสาธารณสุขประจำ หมู่บ้าน กำนัน ผู้ใหญ่บ้านทันที เพื่อ เจ้าหน้าที่ปศุสัตว์ได้ลงพื้นที่ตรวจสอบและ ดำเนินมาตรการ ควบคุมโรคทันที หาก มีข้อสงสัยสามารถติดต่อได้ที่สำนักงาน ปศุสัตว์อำเภอหรือสำนักงานปศุสัตว์ จังหวัดใกล้บ้าน สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม ได้ที่ สำนักควบคุม ป้องกันและบำบัดโรค สัตว์ (สกบ.) กรมปศุสัตว์ หรือสายด่วน กรมปศุสัตว์ โทร. 09-6301-1946 หรือ แจ้งผ่าน Application: DLD 4.0 ได้ ตลอดเวลา

กรมชลประทานกำลังจัดการคุณภาพน้ำนํารองลุ่มน้ำกระเสียว-ขยายผลทั่วประเทศ.

ดร.ธนสรณ์ สมบูรณ์ ผู้อำนวยการสำนักบริหารจัดการน้ำและอุทกวิทยา กรมชลประทาน เปิดเผยว่า กรมชลประทาน ร่วมกับ กรมพัฒนาที่ดิน กรมวิชาการเกษตร จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยนเรศวร และอีกหลายหน่วยงาน รวมถึงผู้เชี่ยวชาญด้านคุณภาพน้ำจากประเทศออสเตรเลีย บูรณาการดำเนินโครงการวิจัย “แผนการจัดการทรัพยากรดินและน้ำ เพื่อควบคุมการเกิดตะกอนดินและบริหารน้ำในอ่างเก็บน้ำและพื้นที่ลุ่มน้ำทั้งระบบให้เกิดประโยชน์ด้านเศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน กรณีศึกษาลุ่มน้ำสาขาห้วยกระเสียว” ภายใต้งบประมาณสนับสนุนจากสำนักงานพัฒนาการวิจัยการเกษตร (องค์การมหาชน) (สกว.) ทั้งนี้เพื่อหาแนวทางบริหารจัดการแหล่งน้ำที่มีอยู่อย่างจำกัด ให้สามารถใช้ประโยชน์ได้เต็มที่ยังรองรับความต้องการใช้น้ำที่สูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยเกิดผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำน้อยที่สุด

สำหรับสาเหตุที่มุ่งศึกษาลุ่มน้ำสาขากระเสียวในการศึกษาวิจัยนั้น เป็นเพราะอ่างเก็บน้ำกระเสียว จ.สุพรรณบุรี เป็นอ่างเก็บน้ำขนาดใหญ่เพียงแห่งเดียวของลุ่มน้ำสาขากระเสียว แต่ก็สามารถจัดสรรน้ำให้กับผู้ใช้น้ำในหลากหลายกิจกรรม ทั้งการเกษตรในพื้นที่ชลประทาน การประปาท้องถิ่น โรงงานอุตสาหกรรม การประมง การปศุสัตว์ และการบรรเทาอุทกภัย นอกจากนี้ อ่างเก็บน้ำกระเสียวยังเป็นแหล่งท่องเที่ยวพักผ่อนหย่อนใจของคนทั้งในจังหวัดสุพรรณบุรีและจังหวัดอื่นๆ โดยอ่างเก็บน้ำมีอายุการใช้งานมานานกว่า 40 ปี ที่ผ่านมาสภาพการใช้พื้นที่โดยรอบอ่างเก็บน้ำมีการเปลี่ยนแปลงอย่างต่อเนื่อง เกิดการชะล้างจากพื้นที่ต้นน้ำลงสู่อ่างทำให้เกิดการสะสมของตะกอนใต้น้ำเป็นเวลานาน ส่งผลโดยตรงต่อคุณภาพน้ำและปริมาณเก็บกัก ด้วยเหตุทั้งหมดที่กล่าวมาข้างต้นจึงเห็นเหมาะสมที่จะเลือกใช้พื้นที่นํารองในการดำเนินโครงการวิจัยดังกล่าว

เมืองอีอีซี 5 ปี



สืบวงศ์
สุวงกุล

สต็อกที่อยู่อาศัย
ในอีอีซี

โควิดระลอกที่ 3 แรงแงานไม่เข้า พื้นที่-ไฮสปีดเชื่อม 3 สนามบินล่าช้า "สืบวงศ์" เจ้าถิ่นระบุ ตลาดอสังหาฯอีอีซี เริ่มส่งสัญญาณโอเวอร์ซัพพลาย ชื้อง่ายที่คนทรงตัว



เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกหรืออีอีซี เครื่องยนต์ตัวใหญ่ที่รัฐบาลมีเป้าหมายใช้ขับเคลื่อนเศรษฐกิจ

กิจประเทศ ดึงนักลงทุนทั้งไทยและต่างชาติเข้าพื้นที่ ด้วยมาตรการส่งเสริมการลงทุน ทางด้านภาษี พัฒนาระบบโครงสร้างพื้นฐานโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน และเมืองการบินอู่ตะเภา ทำเรื่องแห่งใหม่เป็น แม็กเน็ตสำคัญ อย่างไรก็ตามเนื่องจากสถานการณ์การระบาดโควิด-19 ประกอบกับความล่าช้าจากการลงทุนโครงการขนาดใหญ่ส่งผลให้การพัฒนาที่อยู่อาศัยรองรับ กลุ่มกำลังซื้อในพื้นที่เริ่มออกอาการ สะท้อนจากตัวเลขศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ สำหรับบ้านจัดสรรและคอนโดมิเนียม รอการขายช่วงครึ่งปีแรกปี 2564 พื้นที่ 3 จังหวัด ได้แก่ จังหวัดชลบุรี ระยอง และฉะเชิงเทรา มีสต็อกมากถึง 63,279 หน่วย มูลค่า 214,524 ล้านบาท ยังไม่รวมโครงการเปิดใหม่ที่เข้ามาเติมในตลาดและมียอดขายโอนกรรมสิทธิ์ชะลอตัว การปฏิเสธสินเชื่อของสถาบันการเงินมีสูง



ข้อเสนอรัฐ

- ยกเลิกภาษีที่ดิน
- ทำระบบวันสตอปเซอร์วิส
- ลดค่าโอน - จดจำนองบ้านเกิน 3 ล้าน
- ปลดล็อก LTV จนกว่าเศรษฐกิจดีขึ้น
- เปิดต่างชาติซื้ออสังหาฯไทยเพิ่มขึ้น
- วางผังเมืองสะท้อนการพัฒนาที่แท้จริง
- ปลดล็อกเครดิตบูโร
- ผ่อนปรนผ่อนค้ำชำระค่าบ้านเกิน 3 งวด
- ตั้งกองทุน 20,000 ล้านบาทปล่อยกู้ดอกเบี้ยต่ำผู้รับผลกระทบโควิด

ส่งสัญญาณไอเวอร์ซิปพลาซ

สอดคล้อง กับ นายสีบวงษ์

สุขะมงคล ประธานกรรมการบริหาร แพทโก้ กรุ๊ป และบริษัท มารวย เรียวเอสเตท จำกัด บริษัทในเครือผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์รายใหญ่ในภาคตะวันออกเปิดเผย “ฐานเศรษฐกิจ” ว่า ตลาดอสังหาริมทรัพย์ในพื้นที่เขตออีฮี่ เริ่มส่งสัญญาณไอเวอร์ซิปพลาซ ปริมาณที่อยู่อาศัยมากกว่าความต้องการของตลาด เนื่องจากที่ผ่านมา ผู้ประกอบการรายใหญ่จากส่วนกลางเข้าพื้นที่พัฒนาโครงการเจาะกลุ่มลูกค้า ที่คาดว่าจะเคลื่อนตัวเข้าพื้นที่ในเร็ววัน แต่เมื่อเกิดการระบาดโควิด ยืดเยื้อยาวนาน แรงงานไม่เกิด ความล่าช้าในการก่อสร้างโครงการขนาดใหญ่ทำให้โครงการที่อยู่อาศัยที่เกิดขึ้น เริ่มมีอัตราการขายที่ชะลอตัว

ขณะการพัฒนาโครงการใหม่แม้มีเกิดขึ้นแต่ลดลงค่อนข้างมาก ที่ดินราคาทรงตัว ดัดถนนสายหลักไร่ละ 10-20 ล้านบาท ในซอย 3-4 ล้านบาทต่อไร่ ซึ่งเป็นราคาที่ขยับขึ้นมาตั้งแต่ ช่วงรัฐบาลมีนโยบายพัฒนาเขตออีฮี่เมื่อ 6-7 ปีก่อน

เป็นรองอีก 5 ปีฝัน

อย่างไรก็ตามนายสีบวงษ์ประเมินว่าตลาดอสังหาริมทรัพย์จะดีหรือพลิกฟื้น ในอีก 5 ปีข้างหน้า ซึ่งหมายถึงสถานการณ์โควิด-19 ในขณะนั้นอาจคลี่คลายโครงการ

รถไฟความเร็วสูง เมืองการบิน ท่าเรือขนาดใหญ่ของรัฐและภาคเอกชนร่วมลงทุนจะทยอยแล้วเสร็จพร้อมเปิดให้บริการและเมื่อนั้นตลาดที่อยู่อาศัย การท่องเที่ยวจะกลับมา โดยเฉพาะต่างชาติ



ความล่าช้าการก่อสร้างโครงการขนาดใหญ่ ทำให้โครงการที่อยู่อาศัยที่เกิดขึ้นเริ่มมีอัตราการขายที่ชะลอตัว



นายสีบวงษ์กล่าวต่อว่า รัฐบาลควรให้การสนับสนุน ผู้ประกอบการ มาตรการกระตุ้นธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เปิดชาวต่างชาติซื้อที่อยู่อาศัยในไทยได้มากขึ้นตลอดจนการยกเลิกภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพราะอาจเป็นตัวการสร้างความเสียหายให้กับเศรษฐกิจประเทศมากกว่า รายได้ที่จะเข้ารัฐ โดยเฉพาะผู้ครอบครองที่ดินจะนำที่ดินไปทำเป็นพื้นที่เกษตรลดภาระภาษี ที่ดินหลาย

แปลงพื้นที่อาจไม่เหมาะกับการเกษตร เข้าไม่ถึงแหล่งน้ำในที่สุดก็ตกอยู่ในมือนายทุนขายในราคาถูก นอกจากนี้รัฐควรจัดทำระบบการใหญ่บริการวัน สต๊อป เซอร์วิส การติดต่อขออนุญาตทำโครงการที่อยู่อาศัยแบบเบ็ดเสร็จในจุดเดียว หากทำได้อาจช่วยให้ผู้บริโภคซื้อที่อยู่อาศัยในราคาถูกลงได้ นอกจากนี้ควรลดค่าโอนกรรมสิทธิ์-ค่าจดจำนองสำหรับบ้านราคาเกิน 3 ล้านบาท ขยายเวลาปลดล็อก LTV อัตราส่วนสินเชื่อต่อราคาบ้าน กู้ได้ 100% และลดความเข้มงวดการปล่อยสินเชื่อลง เป็นต้น

ไม่ก่นักใจโควิด

สำหรับการมาของโควิด-19 นั้น นายสีบวงษ์ระบุว่า บริษัทไม่หนักใจ เพราะเคยผ่านสมรภูมิมิวิกฤติต้มยำกุ้ง ปี 2540 ประกอบกับเป็นผู้ประกอบการในพื้นที่ การพัฒนานั้นแนวราบการพัฒนาฮาร์ดแวร์ด้านนวัตกรรมมาสนับสนุน ธุรกิจ การส่งมอบบ้านต้องเร็ว และด้วยประสบการณ์ที่มีมากกว่า 30 ปี ลูกค้ำให้การตอบรับจากความคุ้นเคย มองว่ายังไปได้ และปัจจุบันขยับการลงทุนเข้าสู่กรุงเทพมหานครพัฒนาโครงการ THER LADPRAO 93 (เรอ ลาดพร้าว 93) ทาวน์โฮมลักซ์ลิฟท์รถไฟฟ้า และมองว่าจะขยายโครงการต่อเนื่อง ซึ่งมองว่าตลาดใน กทม.น่าจะดีกว่าพื้นที่ออีฮี่ในขณะนี้ ●

ซีเอสอาร์ 'คาร์กิลล์'

นำองค์ความรู้มหา'ลัยช่วยเกษตรกร



สุเกียรติ กิตติธรรมโชติ



ศ.ดร.นง เตียอรุง



ดร.สิริเชษฐ์ รัตนะชิตวัช

ถ้า เนินธุรกิจในประเทศไทย มามากกว่า 50 ปี นับตั้งแต่ ปี 2511 สำหรับคาร์กิลล์ ผู้นำธุรกิจด้านห่วงโซ่อุปทานเมล็ดพืช และเมล็ดพืชน้ำมัน โภชนาการสัตว์ ผลิตภัณฑ์จากไก่ปรุงสุก เครื่องปรุงใน อาหารและน้ำผลไม้ และเท็กซ์เจอร์โพรตีน ทั้งยังเป็นหนึ่งในผู้ส่งออก ผลิตภัณฑ์ไก่ปรุงสุกรายใหญ่ที่สุดใน ประเทศไทย

ปัจจุบันมีโรงงานกว่า 7 แห่งกระจาย อยู่ตามจังหวัดต่าง ๆ อาทิ นครราชสีมา มี 2 แห่ง สระบุรี, นครปฐม, พิษณุโลก, ปราจีนบุรี, เพชรบุรี และฉะเชิงเทรา จังหวัดละ 1 แห่ง โดยมีพนักงาน

มากกว่า 15,000 คน ทั้งยังขยายการ เติบโตของธุรกิจอย่างต่อเนื่องควบคู่ ไปกับการทำกิจกรรมเพื่อสังคมหลากหลายด้าน รวมถึงการให้ความรู้ และการฝึกอบรมด้านเทคนิคการเกษตรให้กับเกษตรกรไทย **ที่สำคัญ** ยังทำงานร่วมกับองค์การช่วยเหลือเด็ก (Save the Children Thailand) โดยริเริ่มโครงการพัฒนาด้านโภชนาการสำหรับเด็กวัยเรียน และจัดหาเครื่องกรองน้ำดื่มสะอาดสำหรับโรงเรียน หรือที่เรียกว่า โครงการเกษตรอาหารกลางวัน สำหรับโรงเรียนที่ขาดแคลน

สำหรับโครงการเกษตรอาหารกลางวัน เริ่มขึ้นเมื่อ 3 ปีก่อน ด้วยการจับมือกับ

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี (มทส.) จ.นครราชสีมา เพื่อนำองค์ความรู้ และเทคโนโลยีเข้าไปสนับสนุนโรงเรียนในพื้นที่ ภาคอีสานด้วยการทำการเกษตร ไม่ว่าจะเป็นการปลูกผัก เลี้ยงไก่ไข่ และนำผลผลิตที่ได้มาเป็นวัตถุดิบปรุงอาหารกลางวันในโรงเรียน และจำหน่ายให้ชุมชนโดยรอบ สร้างรายได้หมุนเวียนกลับสู่โรงเรียน จากเดิมเน้นเฉพาะโรงเรียนใน จ.นครราชสีมา เนื่องจากเป็นพื้นที่ตั้งโรงงานถึง 2 แห่ง ต่อมามีการขยายสู่พื้นที่จังหวัดอื่น ๆ ในภาคอีสาน ต่อเนื่องเป็น 26 โรงเรียน และกำลังจะขยายโรงเรียนเพิ่มใน จ.สระบุรี จ.ลพบุรี และ จ.บุรีรัมย์อีกด้วย โดยตั้งเป้าว่าจะ

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: การตลาด/-

วันที่: เสาร์ 5 - อังคาร 8 มีนาคม 2565

ปีที่: 44

ฉบับที่: 5442

หน้า: 20(กลาง), 19

Col.Inch: 132.36 Ad Value: 178,686

PRValue (x3): 536,058

ศิลปิน: สีสี่

หัวข้อข่าว: ซีเอสอาร์ 'คาร์กิลล์' นำองค์ความรู้มหา'ลัยช่วยเกษตรกร



ทำโครงการให้สำเร็จใน 70 โรงเรียน ภายในปี 2567 โดยล่าสุดขยายความร่วมมือกับมหาวิทยาลัยบูรพาเปิดตัวโครงการ "Smart Farming" เพื่อส่งเสริมกลุ่มเกษตรกรที่อยู่รอบ ๆ โรงงานทำการเกษตรแบบยั่งยืน

"สุเกียรติ กิตติธรรมโชติ" ผู้อำนวยการฝ่ายภาพลักษณ์ และองค์กรสัมพันธ์ บริษัท คาร์กิลล์ สยาม จำกัด กล่าวว่า โครงการเกษตรอาหารกลางวันยังคงดำเนินการอย่างต่อเนื่องเป็นปีที่ 4 ควบคู่ไปกับโครงการ Smart Farming ส่งเสริมชุมชนเกษตรกรที่อยู่รอบ ๆ โรงงานของคาร์กิลล์ ด้วยการนำน้ำบ่อบาดจากโรงงานไปใช้ทำการเกษตร รวมถึงนำอุปกรณ์เทคโนโลยีโดรนไปช่วยเพิ่มผลผลิตซึ่งทั้ง มทส.และ ม.บูรพา เริ่มต้นจัดอบรม และให้คำแนะนำเกษตรกรมาตั้งแต่ปี 2564

โดยเฉพาะเกษตรกรรอบ ๆ โรงงานของนครราชสีมา ตอนนี้มีเกษตรกร



เข้าร่วมโครงการ 20 ครัวเรือน หรือประมาณ 50 คน โดยผลจากการสำรวจพบว่าเกษตรกรที่เข้าร่วมอบรมมีความรู้ด้านการเกษตรเพิ่มมากขึ้นหลังการอบรมถึง 82% จากเดิม 51% และในปีนี้ตั้งเป้าเกษตรกรที่จะรวมอบรมอยู่ที่ 40 ครัวเรือน หรือประมาณ 70 คนในพื้นที่โรงงานสระบุรีด้วย และจะเริ่มใช้

แปลงสาธิต 30-40 ไร่ในการฝึกปฏิบัติ เพื่อสร้างความมั่นใจแก่เกษตรกรว่าโครงการนี้ได้ประโยชน์อะไรบ้าง

"เป้าหมายโครงการผมมองว่าสามารถทำได้เรื่อย ๆ ไม่ต้องจำกัด แต่ถ้าเป็นเป้าหมายระยะสั้น ผมวางไว้อยู่ 2 ข้อคือ หนึ่ง องค์ความรู้ที่ทางมหาวิทยาลัยนำมาให้จะปรับเปลี่ยนวิธีการทำเกษตร

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: การตลาด/-

วันที่: เสาร์ 5 - อังคาร 8 มีนาคม 2565

ปีที่: 44

ฉบับที่: 5442

หน้า: 20(กลาง), 19

Col.Inch: 132.36

Ad Value: 178,686

PRValue (x3): 536,058

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: ซีเอสอาร์ 'คาร์กิลล์' นำองค์ความรู้มหา'ลัยช่วยเกษตรกร

ของชุมชนให้ยั่งยืนมากขึ้น ได้ผลผลิตมากขึ้น สอง สามารถสร้างรายได้เพิ่มสูงมากขึ้น เรามีตลาดรองรับแน่นอน เพราะโรงงานแต่ละแห่งมีพนักงานกว่า 7,000 คน ที่ต้องการซื้อผลผลิตจากเกษตรกรโดยตรง”

“ศ.ดร.หนึ่ง เตียอำรุง” คณบดีสำนักวิชาเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี (มทส.) กล่าวเสริมว่า ทีมหา'ลัยมีวิจัยและนวัตกรรม หรือเทคโนโลยีหลายตัวที่พัฒนาขึ้นมาเพื่อนำไปใช้ในโครงการได้ เช่น งานวิจัยเกี่ยวกับไซโกโอเมก้า งานวิจัยปลานิลแปลงเพศ การจัดการธาตุอาหารในดิน การใช้ปุ๋ยต่าง ๆ เราจึงนำความรู้เหล่านี้ไปสอนเด็ก ๆ ให้เขาลงมือทำ และมีอาหารให้พวกเขารับประทาน เมื่อเหลือก็นำไปขาย

“ผมมองว่าโครงการนี้ช่วยลดความเหลื่อมล้ำอย่างหนึ่งในสังคม เพราะเด็กต่างจังหวัดจะมีโอกาสน้อยกว่าเด็กในเมืองกรุง ดังนั้น จึงต้องสร้างโอกาสให้เขามีความรู้เรื่องเทคโนโลยีการเกษตรสูงกว่าเด็กคนอื่น ๆ ตอนนี้อย่างน้อยผมได้มอบหมายให้ทีมงานไปหารือกับโรงเรียนแต่ละแห่งในนครราชสีมา ลองดีไซน์หลักสูตรที่สอนให้เด็กมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการเกษตร คาดจะเห็นผลในเร็ว ๆ นี้ ขณะเดียวกัน ความรู้ทั้งหมดที่มีเราจะนำไปต่อยอด ส่งเสริมให้เกษตรกรในพื้นที่ต่าง ๆ รอบโรงงานคาร์กิลล์ เพื่อนำไปปรับใช้ในพื้นที่ต่อไป ที่ผ่านมาระบบองค์ความรู้ไปอบรมเกษตรกร

ต่อจากหน้า 20

คาร์กิลล์

นครราชสีมา พร้อมกับเริ่มดำเนินการในแปลงสาธิตมาแล้ว และกำลังจะขยายไปสู่เกษตรกรรายอื่น ๆ ต่อไป”

“ดร.สิริเชษฐ รัตนชิตธวัช” รักษาการแทนคณบดีมหาวิทยาลัยบูรพา กล่าวเพิ่มเติมว่า ม.บูรพา จะนำความรู้

ความเชี่ยวชาญ และบุคลากรมาช่วยให้โครงการนี้ก้าวไปสู่เป้าหมายในการพัฒนาให้การเกษตรของไทยดีขึ้น ทั้งในแง่ของผลผลิตที่มีคุณภาพ รายได้ที่เหมาะสม เราต้องร่วมมือกันอย่างต่อเนื่อง อย่างในช่วงที่ริเริ่มโครงการมีการทำเรื่องข้าวปลอดภัย

“ซึ่งมีรายละเอียดทั้งการใช้ดิน น้ำ พันธุ์ข้าวที่เหมาะสมกับพื้นที่ เพราะเกษตรกรส่วนใหญ่ยังทำเกษตรแบบเดิม ๆ ปลูกข้าวพันธุ์เดิม ๆ ซึ่งบางรายอาจไม่เหมาะสมกับสภาพพื้นที่ ใช้ปุ๋ยไม่ดี ไม่มีการปรับปรุงดิน จนนำมาสู่ผลผลิตที่คุณภาพอาจไม่ดีมากนัก ดังนั้น เราจึงนำหลักวิชาการไปช่วยเหลือเกษตรกร”

“สุเกียรติ” กล่าวเสริมในตอนท้ายว่า โครงการเกษตรอาหารกลางวัน และโครงการ Smart Farming เป็นส่วนหนึ่งของแนวทางการช่วยเหลือสังคมในพื้นที่ภาคอีสานเป็นหลัก ส่วนความช่วยเหลือชุมชนในพื้นที่รอบโรงงานอื่น ๆ มีการพัฒนา และจัดทำโครงการที่เหมาะสมในแต่ละพื้นที่ บางแห่งก็เป็นการช่วยโรงเรียนขนาดเล็กเรื่องน้ำดื่มสะอาด เช่นเดียวกับคาร์กิลล์ ใน 70 ประเทศทั่วโลกก็จะมีแผนดำเนินงานต่างกันออกไป ไม่ว่าจะเป็นเรื่องคน ความเหลื่อมล้ำ การใช้ดินน้ำ อาหาร และโภชนาการที่อยู่ภายใต้แผนความยั่งยืนเดียวกันทั้งหมด สิ่งสำคัญคือเรามีแผนมุ่งเรื่องการปล่อยก๊าซเรือนกระจกด้วย

“คาร์กิลล์ประกาศเป้าหมายเมื่อปี 2016 ว่า ภายในปี 2030 จะต้องลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกของธุรกิจคาร์กิลล์ทั่วโลกให้ได้ 10% ซึ่งการที่จะไปถึงจุดนั้นได้ ต้องปรับกระบวนการผลิตอยู่หลายเรื่อง เช่น การลงทุนโซลาร์รูฟในโรงงาน การลงทุนในเรื่องพลังงาน การดักจับคาร์บอน ฯลฯ หรือแม้แต่การรับซื้อสินค้าจากเกษตรกร เช่น ถั่วเหลือง ข้าวโพดที่จะมาเป็นอาหารสัตว์ โดยเราต้องลงไปดูถึงที่ไปที่มาที่มีการปลูกทำลายป่าหรือไม่ด้วย”

“นอกจากนั้น เราก็ทำเรื่อง Plant-based อาหารทางเลือกที่มีกระบวนการ

ผลิตเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม โดยใช้พลังงานหมุนเวียน และใช้น้ำน้อยกว่าเมื่อเทียบกับผลิตภัณฑ์อื่น ๆ ปีที่ผ่านมาเราออกผลิตภัณฑ์ใหม่ชื่อ Plant ever เป็นนักเก็ตจากพืช เพราะเรามองเห็นเทรนด์ผู้บริโภคเริ่มเปลี่ยนมาเรื่อย ๆ และตลอด 10 ปีที่ผ่านมา นอกจากผู้บริโภคจะให้ความสนใจกับสุขภาพ ดูเรื่องความปลอดภัยอาหารแล้ว ยังดูไปถึงที่มาที่ไปของอาหารว่ามีกระบวนการผลิตที่ถูกต้องหรือไม่ด้วย”

เพราะประเทศไทยถือเป็นฮับทางด้านอาหาร ทั้งยังมีผู้เล่นมากมาย จึงถือเป็นความสนุกในธุรกิจนี้ ที่สำคัญเราเห็นว่าตอนนี้มีสตาร์ทอัพหลายรายยังโดดเด่นมาร่วมด้วย คาร์กิลล์ก็ยังคงมองหาโอกาสการพัฒนาสินค้าเพื่อตอบโจทย์โลกของเราต่อไป ทั้งยังให้ความสำคัญกับความยั่งยืนด้วย



เมื่ออยากทำอาชีพเกษตรกรมีข้อคิดอะไรบ้างเพื่อให้สามารถเริ่มต้นได้อย่างราบรื่นและไม่เกินกำลังตัวเอง โดยเฉพาะผู้ที่กำลังเริ่มต้นตั้งแต่เสาะหาที่ดิน มีข้อควรรู้อะไรบ้าง

1.หาที่ดิน

การเลือกทำเลที่ดินบางคนอาจจะเลือกจากที่ดินในบ้านเกิด ที่ดินในจังหวัดหรือพื้นที่ที่ต้องการอยู่อาศัย หรืออาจจะเลือกจากการเดินทางสะดวก ไม่ไกลจากที่อยู่อาศัยประจำเพื่อให้สามารถเดินทางเข้าไปดูแลจัดการได้ง่ายและบ่อยครั้ง ข้อคิดในการเลือกซื้อที่ดินคือหากเป็นพื้นที่ที่ทำการเกษตรอยู่เดิมจะมีความได้เปรียบเพราะดินมีความอุดมสมบูรณ์ โดยเฉพาะที่นา แปลงผักหรือสวนผลไม้ก็จะมีต้นทุนทำเกษตรได้ง่ายขึ้น สำหรับการซื้อที่ดินควรทราบเอกสารสิทธิการใช้ประโยชน์ที่ดินนั้น ๆ และควรตรวจสอบราคาประเมินเบื้องต้นเพื่อให้ได้ที่ดินในราคาที่เหมาะสม

2.ที่ดินควรมีแหล่งน้ำ

หากที่ดินอยู่ใกล้แหล่งน้ำทั้งแหล่งน้ำธรรมชาติ คลองสาธารณะ คลองชลประทาน แหล่งน้ำสาธารณะนับว่ามีข้อดีเพราะสามารถสูบน้ำมาพักไว้ใช้ในสวนได้ แต่ในกรณีที่ไม่มีแหล่งน้ำอาจจำเป็นต้องขุดบ่อกักเก็บน้ำ หรือขุดบ่อบาดาลเพิ่มเติมเพื่อให้มีน้ำใช้ในที่ดิน รวมทั้งควรดูปริมาณน้ำฝนในท้องถิ่นนั้น ๆ เพื่อเลือกชนิดพืชปลูกให้เหมาะสม อีกข้อสำคัญที่ต้องใส่ใจไม่แพ้กันคือที่ดินนั้น ไม่มีน้ำท่วมขังในช่วงฤดูฝน โดยสอบถามจากคนในท้องถิ่นหรือที่ดินข้างเคียงเพื่อเป็นข้อมูลเบื้องต้น

3.ทำความรู้จักผู้ขายชุมชน

เช่น ผู้ใหญ่บ้าน กำนัน ประธานอบต.

เพื่อสอบถามข้อมูลเบื้องต้นของพื้นที่ที่สนใจ เช่น น้ำท่วมขังหรือไม่ ปัญหาภัยธรรมชาติ ตลอดจนการจัดการที่ดิน เช่น ถมที่ ปรับที่ดิน สร้างบ้านอยู่อาศัย ขอเลขที่บ้าน ไฟฟ้า ประปา เป็นต้น



เตรียมพร้อมก่อนเริ่มทำสวนเกษตร

รวมทั้งทำความรู้จักกับเพื่อนบ้านก่อนซื้อที่ดิน เพราะเพื่อนบ้านที่ช่วยเหลือที่ดินของเราได้อีกทางหนึ่ง สามารถช่วยเหลือได้หากเกิดเหตุจำเป็น รวมทั้งอาจจะได้รับคำแนะนำดี ๆ ด้วย

4.วางแผนการเงิน

นอกจากค่าที่ดินแล้ว ควรมีเงินสำรองให้เพียงพอในการจัดการด้านอื่น ๆ เช่น การปรับที่ การสร้างบ้านอยู่อาศัย การขุดบ่อน้ำ การซื้อดิน พันธุ์ การจ้างแรงงาน การซื้อวัสดุอุปกรณ์การเกษตร เป็นต้น ในระยะแรกอาจจะวางแผนทำเกษตรควบคู่ไปกับงานประจำ ข้อดีคือสามารถมีเงินหมุนเวียนเข้ามาใช้ในการพัฒนาที่ดินช่วงเริ่มต้น เพราะกว่าพื้นที่จะอยู่ตัวพร้อมให้ผลผลิตต้องใช้เวลานาน ช่วงแรกอาจจะมียาได้เพียงแค่มูลงเวียนเป็นค่าใช้จ่ายต่าง ๆ เมื่อเริ่มมีกำไรและมองเห็นช่องทางกำไรมากขึ้นจึงลาออกมาทำเกษตรเต็มตัว และไม่ควรมนำเงินเก็บทั้งหมดมาลงทุนกับการทำเกษตรในครั้งเดียวค่อย ๆ แบ่งทำไปทีละส่วนตามกำลังกายและกำลังทรัพย์ที่มี เมื่อได้ผลผลิตตามที่ตั้งเป้าไว้แล้วจึงค่อย ๆ ขยายเพิ่มก็



จะช่วยลดความเสี่ยงได้อีกทางหนึ่ง

5.วางแผนการปลูกพืช

การเลือกพืชปลูกให้เหมาะสมกับความ ต้องการใช้งานเป็นสิ่งสำคัญ ตัวอย่างเช่น หากต้องการสร้างรายได้จากสวน พืชเศรษฐกิจที่ขายได้ราคา มีตลาดรองรับ เพื่อให้คุ้มค่ากับเงินลงทุน อาจจะปลูกพืชให้หลากหลายเพื่อให้มีรายได้จากหลายช่องทาง หรือนำผลผลิตที่ได้มาแปรรูปผลผลิต เป็นต้น

ทั้งหมดนี้เป็นเพียงข้อคิดเบื้องต้นก่อนเริ่มลงมือทำเกษตร อย่างไรก็ตามการทำเกษตรยังมีปัจจัยอีกหลายข้อที่ค่อนข้างถึงการศึกษาหาข้อมูลใหม่ ๆ อยู่เสมอ ทั้งเรื่องเทคนิคการปลูก การแปรรูป การตลาด รวมทั้งประเมินความเสี่ยงที่อาจจะเกิดจากปัจจัยภายนอกที่ควบคุมไม่ได้ เพื่อให้เริ่มต้นทำเกษตรได้ราบรื่น ต้องการหาความรู้เพิ่มเติม แนะนำหนังสือ Garden & Farm Vol. 12 อยู่อย่างเพียงพอด้วยเศรษฐกิจพอเพียง และ Garden & Farm Vol.17 เตรียมเกษียณไปทำเกษตร ของสำนักพิมพ์บ้านและสวน.

ธ.ก.ส.เติมทุนเกษตรกรผ่านสินเชื่อเงินด่วนA-Cash Gold

นายพงษ์พันธ์ จงรักษ์ ผู้ช่วยผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) เปิดเผยว่า จากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัส COVID-19 และภาวะเศรษฐกิจถดถอย ส่งผลกระทบต่อการประกอบอาชีพของเกษตรกร ทำให้รายได้ลดลงทั้งทางตรงและทางอ้อม ดังนั้น เพื่อเป็นการช่วยเหลือและบรรเทาความเดือดร้อนของลูกค้าและป้องกันการก่อหนี้สินนอกระบบที่มีดอกเบี้ยสูง



พงษ์พันธ์ จงรักษ์

และไม่เป็นธรรมกับเกษตรกร ธ.ก.ส.จึงเปิดตัวสินเชื่อเงินด่วน A-Cash Gold เพื่อสนับสนุนลูกค้าให้มีเงินทุนในการเสริมสภาพคล่องในการประกอบอาชีพหรือเป็นค่าใช้จ่ายสำรองเงินฉุกเฉินในครัวเรือน อันเป็นการ

กระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนในระบบเศรษฐกิจของประเทศต่อไป

สำหรับเงื่อนไขการกู้เงินสินเชื่อ A-Cash Gold ต้องเป็นลูกค้า ธ.ก.ส. ที่มีประวัติการชำระหนี้ดี โดยจำกัดวงเงินรายละไม่เกิน 100,000 บาท อัตราดอกเบี้ย MRRต่อปี (ปัจจุบัน MRR เท่ากับ 6.50% ต่อปี) กำหนดการชำระคืนภายใน 12 เดือน นับจากวันที่ทำสัญญาโดยลูกค้าสามารถใช้หลักประกันที่จดทะเบียนจำนองได้ไม่เกิน 95%

ลูกค้าที่สนใจสินเชื่อเงินด่วน A-Cash Gold สามารถติดต่อได้ที่ธ.ก.ส. ทุกสาขา ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป สอบถามเพิ่มเติมที่ Call Center 0-2555-0555

สารพันปัญหา?

สารหน้ารัฐ

ชัย เสดเดอร์ chai.n@thairath.co.th

■ ทุนวัตถุดิบอาหารสัตว์ ผ่อน วิกฤติสงครามต่อไข่ไก่ไทย

จากปัญหาความขัดแย้งจนก่อให้เกิดสงครามระหว่างรัสเซียและยูเครน กระทบไปทั่วโลก รวมถึงประเทศไทย โดยเฉพาะในกลุ่มผู้เลี้ยงไก่ ทั้งไก่ไข่ ไก่เนื้อ และภาคปศุสัตว์ ที่ต้องพึ่งพาวัตถุดิบ โดยจากข้อมูลที่ สมาคมส่งเสริมการเลี้ยงไก่แห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ ส่งมา ระบุว่า



รัสเซียและยูเครนมีปริมาณการส่งออกข้าวสารรวมกัน 29 เปอร์เซ็นต์ของการส่งออกทั่วโลก ส่วนข้าวโพด 19 เปอร์เซ็นต์ของตลาดโลก ทำให้วันนี้ราคาต้นทุนวัตถุดิบอาหารสัตว์มีราคาเพิ่มขึ้นไปแล้ว 40 เปอร์เซ็นต์ จากปี 2564

แน่นอนวันนี้มีการปรับราคาขายไข่ไก่ไปแล้ว เนื่องจากต้นทุนวัตถุดิบอาหารสัตว์ดังกล่าวสูงขึ้น

นอกจากผลกระทบภาคของผู้ผลิต ประชาชนทั่วไปก็ได้รับผลกระทบเป็นลูกโซ่ไปด้วย

ฉะนั้นจึงถึงเวลาแล้วที่รัฐบาล โดยเฉพาะกระทรวงพาณิชย์ จะต้องเร่งเข้าไปช่วยดูแลเรื่องราคาวัตถุดิบอาหารสัตว์

ไม่ใช่การตรึงราคาขายควบคุมราคาสินค้าที่เหมือนนโยบายให้เกษตรกรแบกรับฝ่ายเดียว

อย่างที่ทราบ ต้นเหตุราคาวัตถุดิบที่สูงขึ้น เป็นข้อเรียกร้องที่มีมาต่อเนื่อง เช่น ข้อเสนอของกลุ่มพลังเกษตรกร

□□ หน้าที่รัฐบาลเร่งลดต้นทุนวัตถุดิบอาหารสัตว์บรรเทาเหตุเนื้อสัตว์ ไข่ไก่ราคาสูง □□ สธ.จัดงาน “กัญชา-กัญชง สร้างสุขภาพ สร้างรายได้” ทั่วประเทศ □□

“เป็นหน้าที่ของภาครัฐที่จะต้องเร่งหาแนวทางเพื่อช่วยผ่อนคลายภาระต้นทุนของผู้เลี้ยงสัตว์ จากมาตรการดูแลพืชอาหารสัตว์ในประเทศ ด้วยการยกเลิกมาตรการควบคุมการนำเข้าข้าวโพดสีที่มีอัตรา 3-1 รวมทั้งเปิดให้นำเข้าข้าวโพดภายใต้กรอบ WTO และ AFTA โดยยกเลิกโควตาภาษีและค่าธรรมเนียมในปริมาณขนาดเล็ก ในปี 2565 และยกเลิกภาษีนำเข้าจากถั่วเหลือง 2 เปอร์เซ็นต์”

“หากภาครัฐยังเมินเฉยกับมาตรการที่เสนอนี้ อาจกลายเป็นระเบิดเวลาสำหรับเกษตรกรที่จะตายก่อนส่ง”

ถ้าไม่รัฐบาลได้ยินและได้ฟังแล้วเตรียมการอะไรไว้บ้าง เพราะมีข้อเสนอในลักษณะเดียวกันนี้ มาตั้งแต่วิกฤติราคาเนื้อหมูจากโรคระบาด จนมาถึงตอนนี้

ที่จริงวันนี้มีบทความ ข้อมูล จากทั้งนักวิชาการ ตัวแทนเกษตรกรผู้เลี้ยงส่งเข้ามาอย่างต่อเนื่อง โดยสรุปคือเรียกร้องให้กระทรวงพาณิชย์ปล่อยให้ราคาขายไข่ไก่เป็นไปตามกลไกตลาดเสรี รวมทั้งมีข้อเรียกร้องให้รัฐบาลแก้ปัญหาเรื่องต้นทุน คือวัตถุดิบอาหารสัตว์

ขอสรุปนำเสนอ เรียกร้องรัฐบาล พล.อ. ประยุทธ์ จันทร์โอชา ให้ช่วยเกษตรกร-ดูแลประชาชนไปพร้อมกัน!

ชัย เสดเดอร์

■ สธ.จัดงานสร้างความรู้ “กัญชา-กัญชง” ทั่วประเทศ

กระแสดิ้นตัวในการใช้ประโยชน์จาก “กัญชง-กัญชา” พืชเศรษฐกิจชนิดใหม่ เป็นเรื่องที่ประชาชนสนใจในการหาชุดข้อมูลความรู้กฎหมายระเบียบที่เกี่ยวข้องกันเป็นอย่างมาก และวันนี้กระทรวงสาธารณสุขได้เตรียมการเรื่องนี้ไว้พร้อม นพ.ภูเดช สุระโคตร ผู้ช่วยปลัดกระทรวงสาธารณสุข เปิดเผยว่า นายอนุทิน ชาญวีรกูล รองนายกฯ และ รวม.สาธารณสุข มอบให้ สธ. จัดประชุมวิชาการกัญชาทางการแพทย์ หัวข้อ

“ปลดล็อกกัญชา-กัญชง สร้างสุขภาพ สร้างรายได้” โดยจะเป็นการจัดมหกรรมสัญจรทั่วประเทศ ใน 12 เขตสุขภาพ ช่วง มี.ค.-พ.ค.นี้ ทุกสัปดาห์

เพื่อนำองค์ความรู้ และกิจกรรมเชิงประจักษ์ ให้ประชาชนและผู้เกี่ยวข้อง เตรียมความพร้อมในการนำกัญชามาใช้ประโยชน์ทั้งทางสุขภาพเศรษฐกิจ สร้างรายได้ให้ประชาชน ในช่วงที่ประกาศกระทรวงสาธารณสุข บัญชียาเสพติดให้โทษประเภท 5 ไม่มีกัญชาและกัญชง ที่จะมีผลบังคับใช้หลังประกาศในราชกิจจานุเบกษา 120 วัน หรือวันที่ 9 มิ.ย. ที่จะถึงนี้



ทั้งนี้ การจัดงานครั้งที่ 1 เขตสุขภาพที่ 9 จ.สุรินทร์ ตั้งแต่วันที่ 4 มี.ค.ที่ผ่านมา ถึง 6 มี.ค. นายอนุทินจะไปเป็นประธานในพิธีเปิด และจัดต่อเนื่อง 12 เขตสุขภาพ โดยรูปแบบการจัดงานจะมี 2 ส่วนใหญ่ๆ คือ 1.การจัดเวทีวิชาการ กัญชา กัญชง ในด้านแพทย์แผนไทย แพทย์แผนปัจจุบัน และภาคประชาชน สร้างความรู้ความเข้าใจในการต่อยอดพัฒนาในการนำกัญชา กัญชงมาใช้ประโยชน์ทั้งทางการแพทย์ และพืชเศรษฐกิจตัวใหม่

และ 2.การจัดนิทรรศการ และการออกบูธ เป็นกิจกรรมเชิงประจักษ์ ให้ประชาชนได้รับรู้ความก้าวหน้าการนำกัญชา กัญชง มาใช้ประโยชน์ทั้งทางสุขภาพ และการหารายได้เพิ่มให้ประชาชน คลินิกกัญชาทางการแพทย์ ยารักษาโรค การนำมาเพิ่มมูลค่า ทั้งอาหาร ขนม น้ำดื่ม เครื่องสำอาง เส้นทางการท่องเที่ยวและอื่นๆ

โดยกิจกรรมจะจัดต่อเนื่องในเขตสุขภาพที่ 5 วันที่ 11-13 มี.ค. ที่ จ.กาญจนบุรี-เขตสุขภาพที่ 4 วันที่ 18-20 มี.ค. ที่ จ.พระนครศรี

อยุธยา-เขตสุขภาพที่ 8 วันที่ 23-25 มี.ค. ที่
จ.บึงกาฬ-เขตสุขภาพที่ 7 วันที่ 1-3 เม.ย. ที่
จ.ขอนแก่น-เขตสุขภาพที่ 10 วันที่ 8-10 เม.ย.
ที่ จ.ศรีสะเกษ

เขตสุขภาพที่ 11 วันที่ 22-24 เม.ย.ที่ จ.
ระนอง-เขตสุขภาพที่ 12 วันที่ 29 เม.ย.-1 พ.ค.
ที่ จ.พัทลุง-เขตสุขภาพที่ 6 วันที่ 6-8 พ.ค. ที่
จ.ชลบุรี-เขตสุขภาพที่ 2 วันที่ 13-15 พ.ค. ที่
จ.สุโขทัย-เขตสุขภาพที่ 1 วันที่ 20-22 พ.ค.ที่
จ.เชียงราย-เขตสุขภาพที่ 3 วันที่ 27-29 พ.ค.
ที่ จ.อุทัยธานี

สนใจตรวจสอบโปรแกรมเรียนรู้เรื่อง "กัญชง-
กัญชา" แล้ว ใกล้เคียงไหนไปได้ที่นั่น!

ชัย เสดเดอร์

chain@thairath.co.th



ธ.ก.ส.ผูกเงินซื้อเงินด่วน A-Cash Gold

นายพงษ์พันธ์ จงรักษ์ ผู้ช่วยผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) เปิดเผยว่า จากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโควิด-19 และภาวะเศรษฐกิจถดถอยส่งผลกระทบต่อผู้ประกอบการรายย่อย ทำให้รายได้ลดลงทั้งทางตรงและทางอ้อม ดังนั้นเพื่อเป็นการช่วยเหลือและบรรเทาความเดือดร้อนของลูกค้าและป้องกันการก่อหนี้สินนอกระบบที่มีดอกเบี้ยสูงและไม่เป็นธรรมกับเกษตรกร ธ.ก.ส.จึงเปิดตัวเงินซื้อเงินด่วน A-Cash Gold เพื่อเป็นเงินทุนในการเสริมสภาพคล่องในการประกอบอาชีพ หรือเป็นค่าใช้จ่ายสำรองเงินฉุกเฉินในครัวเรือน โดยเงื่อนไขการกู้จะต้องเป็นลูกค้า ธ.ก.ส.ที่มีประวัติการชำระหนี้ดี จำกัดวงเงินรายละไม่เกิน 100,000 บาท อัตราดอกเบี้ย MRR ต่อปี (ปัจจุบัน MRR เท่ากับ 6.50% ต่อปี) กำหนดการชำระคืนภายใน 12 เดือนนับจากวันที่ทำสัญญา ลูกค้าสามารถใช้หลักประกันที่จดทะเบียนจำนวนได้ไม่เกิน 95%