

(ร่าง) เอกสารประกวดราคาจ้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e – Bidding)

เลขที่ /๒๕๖๐

ประกวดราคาจ้างปรับปรุงระบบน้ำและห้องน้ำอาคารสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ตามประกาศสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร

ลงวันที่ ธันวาคม ๒๕๕๙

.....

สำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “สำนักงาน” มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างปรับปรุงระบบน้ำและห้องน้ำอาคารสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ จำนวน ๒ รายการ ดังนี้

๑. ปรับปรุงระบบน้ำอาคารสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร ราคากลาง ๔๒๘,๕๖๐ บาท (สี่แสนสองหมื่นแปดพันห้าร้อยหกสิบบาทถ้วน)

๒. ปรับปรุงห้องน้ำอาคารสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร ราคากลาง ๒,๕๕๑,๒๓๕ บาท (สองล้านห้าแสนห้าหมื่นหนึ่งพันสองร้อยสามสิบบาทถ้วน)

รวมราคากลางเป็นเงินทั้งสิ้น ๒,๙๗๙,๗๙๕ บาท (สองล้านเก้าแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) โครงการปรับปรุงระบบน้ำและห้องน้ำอาคารสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร

๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๑.๓ แบบสัญญาจ้างทั่วไป

๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน

(๑) หลักประกันการเสนอราคา

(๒) หลักประกันสัญญา

๑.๕ บทนิยาม

(๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๑.๖ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๗ ใบแสดงรายละเอียด ปริมาณงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๒.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง

๒.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอการรายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕

/๒.๔ ผู้เสนอ..

๒.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคาและห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด

๒.๖ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒.๗ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๒.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

### ๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน ยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

#### ๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลหนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้าและในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีเชื้อสัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๓) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี) และสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

#### ๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่น ลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้เสนอราคาในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ แทน

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) ใบแสดงรายละเอียด ปริมาณงานก่อสร้างตาม (Bill of Quantities : BOQ) ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุ อุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่าง ๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี) และสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

#### ๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้เสนอราคา โดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้เสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุและราคา ในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาเพียงราคาเดียว โดยเสนอราคารวม ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่มภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่ส่งมอบไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๖๐ วัน นับแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันส่งมอบพื้นที่

๔.๔ ก่อนเสนอราคาผู้เสนอราคาควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นเสนอราคาตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ \_\_\_\_\_ ระหว่างเวลา \_\_\_\_\_ น. ถึง \_\_\_\_\_ น.

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ละรายว่า เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นตามข้อ ๑.๕ (๑) ณ วันประกาศประกวดราคาหรือไม่

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอว่า มีผู้เสนอราคารายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคาและสำนักงานจะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว

/๔.๖ ผู้เสนอ..



## ๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงานจะพิจารณาตัดสิน โดยใช้ หลักเกณฑ์ราคา และจะพิจารณาจาก ราคารวมต่ำสุด

๖.๒ หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาด หรือผิดหลงเพียงเล็กน้อย หรือผิดแยกไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อสำนักงานเท่านั้น

๖.๓ สำนักงานสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้เสนอราคาโดยไม่มีการผ่อนผันในกรณี ดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอราคารายนั้นในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ของสำนักงาน

(๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล หรือ ลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ อย่างหนึ่งอย่างใดหรือทั้งหมด ในการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น

๖.๔ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงาน มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ สำนักงานมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๕ สำนักงานทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้และอาจพิจารณาเลือกจ้าง ในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินของสำนักงานเป็นเด็ดขาดผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้รวมทั้งสำนักงานจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้เสนอราคาเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าการยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้เสนอราคารายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงานจะให้ผู้เสนอราคานั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สำนักงานมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

๖.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการพิจารณาข้อเสนอว่า ผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้เสนอราคาที่ทำกรทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ สำนักงานมีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาที่ได้รับคัดเลือกรายดังกล่าวออก และสำนักงานจะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

/ในกรณี..

ในกรณีนี้หากปลัดกระทรวงพิจารณาเห็นว่าการยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ปลัดกระทรวงมีอำนาจยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาดังกล่าวได้

### ๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำตามสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุไว้ในข้อ ๑.๓ กับสำนักงาน ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับ ร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้สำนักงานยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกัน อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

#### ๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่สำนักงาน โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำสัญญา หรือก่อนหน้านั้น ไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

#### ๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

### ๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้เรียบร้อยถูกต้องตามสัญญาและส่งมอบงานให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันส่งมอบพื้นที่ โดยแบ่งการชำระเงินออกเป็น ๕ งวด รายละเอียดดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงินจำนวนร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- รื้อถอนฝ้าเพดาน สุขภัณฑ์ และผนังห้องน้ำสำเร็จรูปห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๗ และชั้น ๖ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบท่อน้ำดีหลักของอาคารภายในช่องชาร์ปแล้วเสร็จ ๕๐%
- ติดตั้งระบบประปาภายในห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๗ และชั้น ๖ แล้วเสร็จ พร้อมทดสอบระบบ
- ปูกระเบื้องผนังและพื้น ห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๗ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๗ พร้อมทาสีฝ้าเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ฝ้ารับไฟฟ้า พัดลมดูดอากาศห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๗ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู หน้าต่าง ห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๗ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูปห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๗ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๗ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๗ และบริเวณที่ปรับปรุงให้สะอาดเรียบร้อย

งวดที่ ๒ เป็นเงินจำนวนร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- รื้อถอนฝ้าเพดาน สุขภัณฑ์ และผนังห้องน้ำสำเร็จรูปห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบท่อน้ำดีหลักของอาคารภายในช่องชาร์ปทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบประปาภายในห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๕ แล้วเสร็จ พร้อมทดสอบระบบ



#### ๙. อัตราค่าปรับ

ในกรณีผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องถูกปรับรายวันในอัตราร้อยละศูนย์จุดหนึ่งศูนย์ (๐.๑๐%) ของค่าจ้างตามสัญญา

#### ๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง ตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๓ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไข ให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

#### ๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอละเอียดอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐

การลงนามในสัญญาจะกระทำได้ ต่อเมื่อสำนักงานได้รับอนุมัติเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐ แล้วเท่านั้น

ราคากลางของงานก่อสร้างในการประกวดราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๒,๙๗๙,๗๙๕ บาท (สองล้านเก้าแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยเก้าสิบบาทถ้วน)

๑๑.๒ เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใด ให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้เสนอราคาซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้เสนอราคาซึ่งสำนักงานได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ สำนักงานจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอละเอียด หรือเรียกมัดจำจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอละเอียด และอาจพิจารณาเรียกมัดจำให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๑๑.๔ สำนักงานสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)



๑๒. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ  
ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบ  
ได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

สำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร

ธันวาคม ๒๕๕๙

**ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)**  
**โครงการปรับปรุงระบบน้ำและห้องน้ำสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร**  
**ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐**

**๑. หลักการและเหตุผล**

ตามที่ สำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร ได้รับการจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำ  
งบประมาณปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐ งบลงทุน ในการปรับปรุงระบบท่อน้ำและปรับปรุงห้องน้ำอาคาร  
สำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร เนื่องจากระบบท่อน้ำดีหลักของอาคารสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร มีสภาพ  
ชำรุดเป็นสนิมและผุ ตามสภาพอายุการใช้งานที่ยาวนาน จึงทำให้น้ำรั่วซึมและไหลลงมาบนฝ้าเพดานของ  
ห้องน้ำชาย/หญิงแต่ละชั้นส่งผลให้ห้องน้ำชาย/หญิงที่มีอายุการใช้งานมาเป็นระยะเวลาานานชำรุดจากน้ำรั่วซึม  
และเสื่อมสภาพในที่สุด จึงส่งผลกระทบต่อเจ้าหน้าที่สำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร และผู้ใช้บริการทั่วไป  
 อีกทั้งได้รับข้อร้องเรียนให้มีการปรับปรุงห้องน้ำ ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน โดยคำนึงถึงสุขลักษณะ การอำนวยความสะดวกในการใช้ห้องน้ำ และเป็นการส่งเสริมสุขลักษณะที่ดีให้แก่เจ้าหน้าที่สำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร  
และผู้ใช้บริการทั่วไป

**๒. วัตถุประสงค์**

๑. เพื่อแก้ปัญหาระบบท่อน้ำดีหลักของอาคารให้มีสภาพพร้อมใช้งาน
๒. เพื่อปรับปรุงและวางระบบท่อน้ำประปาภายในห้องน้ำชาย/หญิงแต่ละชั้น
๓. เพื่อเปลี่ยนสุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำชาย/หญิงที่ประหยัดน้ำมากขึ้น
๔. เพื่อปรับเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ห้องน้ำชาย/หญิง ที่ชำรุดให้ใช้งานได้ตามปกติ
๕. เพื่อสุขลักษณะที่ดีของเจ้าหน้าที่สำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร

**๓. ขอบเขตการดำเนินงาน**

ปรับปรุงระบบน้ำทั้งระบบอาคารสำนักเศรษฐกิจการเกษตรและปรับปรุงห้องน้ำชาย  
ห้องน้ำหญิงอาคารสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร ชั้น ๓ ชั้น ๔ ชั้น ๕ ชั้น ๖ และชั้น ๗

**๔. รายละเอียดงานปรับปรุงตามแบบแนบท้ายนี้**

๔.๑ แบบปรับปรุงปรับปรุงห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิงอาคารสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร ชั้น ๓ ชั้น ๔ ชั้น ๕ ชั้น ๖ และชั้น ๗	จำนวน	๑๖	แผ่น
๔.๒ ใบปริมาณงานและราคา	จำนวน	๑๑	แผ่น
๔.๓ แบบปรับปรุงปรับปรุงระบบน้ำดี	จำนวน	๓	แผ่น
๔.๔ ใบปริมาณงานและราคา	จำนวน	๖	แผ่น

**๕. ระยะเวลาดำเนินการ**

ส่งมอบงานภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันส่งมอบพื้นที่

### ๗. วงเงินในการจัดจ้าง

งบประมาณในการจัดจ้างครั้งนี้ จำนวนเงิน ๒,๙๐๕,๗๐๐ บาท (สองล้านเก้าแสนห้าพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) แยกเป็น ๒ รายการ ดังนี้

๑. ปรับปรุงระบบน้ำอาคารสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร จำนวน ๔๒๘,๕๖๐ บาท
๒. ปรับปรุงห้องน้ำอาคารสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร จำนวน ๒,๕๕๑,๒๓๕ บาท

### ๘. เงื่อนไขการส่งมอบงานและการชำระเงิน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้เรียบร้อยถูกต้องตามสัญญาและส่งมอบงานให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันส่งมอบพื้นที่ โดยแบ่งการชำระเงินออกเป็น ๕ งวด รายละเอียดดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงินจำนวนร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- รื้อถอนฝ้าเพดาน สุขภัณฑ์ และผนังห้องน้ำสำเร็จรูปห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๗ และชั้น ๖ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบท่อน้ำดีหลักของอาคารภายในช่องชาร์ปแล้วเสร็จ ๕๐%
- ติดตั้งระบบประปาภายในห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๗ และชั้น ๖ แล้วเสร็จ พร้อมทดสอบระบบ
- ปูกระเบื้องผนังและพื้น ห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๗ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๗ พร้อมทาสีฝ้าเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เต้ารับไฟฟ้า พัดลมดูดอากาศห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๗ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู หน้าต่าง ห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๗ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูปห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๗ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๗ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๗ และบริเวณที่ปรับปรุงให้สะอาดเรียบร้อย

งวดที่ ๒ เป็นเงินจำนวนร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- รื้อถอนฝ้าเพดาน สุขภัณฑ์ และผนังห้องน้ำสำเร็จรูปห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบท่อน้ำดีหลักของอาคารภายในช่องชาร์ปทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบประปาภายในห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๕ แล้วเสร็จ พร้อมทดสอบระบบ
- ปูกระเบื้องผนังและพื้น ห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๖ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๖ พร้อมทาสีฝ้าเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เต้ารับไฟฟ้า พัดลมดูดอากาศห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๖ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู หน้าต่าง ห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๖ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูปห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๖ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๖ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๖ และบริเวณที่ปรับปรุงให้สะอาดเรียบร้อย

งวดที่ ๓ เป็นเงินจำนวนร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- รื้อถอนฝ้าเพดาน สุขภัณฑ์ และผนังห้องน้ำสำเร็จรูปห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบประปาภายในห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๔ แล้วเสร็จ พร้อมทดสอบระบบ
- ปูกระเบื้องผนังและพื้น ห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๕ พร้อมทาสีฝ้าเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เต้ารับไฟฟ้า พัดลมดูดอากาศห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู หน้าต่าง ห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูปห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๕ และบริเวณที่ปรับปรุงให้สะอาดเรียบร้อย

งวดที่ ๔ เป็นเงินจำนวนร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- รื้อถอนฝ้าเพดาน สุขภัณฑ์ และผนังห้องน้ำสำเร็จรูปห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบประปาภายในห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๓ แล้วเสร็จ พร้อมทดสอบระบบ
- ปูกระเบื้องผนังและพื้น ห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๔ พร้อมทาสีฝ้าเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เต้ารับไฟฟ้า พัดลมดูดอากาศห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู หน้าต่าง ห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูปห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๔ และบริเวณที่ปรับปรุงให้สะอาดเรียบร้อย

งวดที่ ๕ เป็นเงินจำนวนร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- ปูกระเบื้องผนังและพื้น ห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๓ พร้อมทาสีฝ้าเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เต้ารับไฟฟ้า พัดลมดูดอากาศห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู หน้าต่าง ห้องน้ำชาย/หญิงชั้น ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูปห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อถอนระบบท่อน้ำดีหลัก (เก่า) ของอาคารสำนักงาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดห้องน้ำชาย/หญิง ชั้น ๓ และบริเวณที่ปรับปรุงให้สะอาดเรียบร้อย

#### ๙. ค่าปรับ

ในกรณีผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องถูกปรับรายวันในอัตราร้อยละศูนย์จุดหนึ่งศูนย์ (๐.๑๐%) ของค่าจ้างตามสัญญา